



CITTA' DI LEGNAGO

UFFICIO: UFFICIO PATRIMONIO - ECONOMATO

N.875 del 02 SETTORE del 09/11/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI PRATICA DI ACCATASTAMENTO DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG Z8B339A9A9.

La sottoscritta Bologna Orietta in qualità di Responsabile del Procedimento del Servizio Patrimonio Economato, attesta il regolare svolgimento dell'istruttoria e propone l'adozione dell'allegato provvedimento n.27918 con PARERE FAVOREVOLE. Dichiara ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'art. 6 D.Lgs 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e l'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE

Premesso che si rende necessario procedere alla predisposizione di una pratica per l'accatastamento di immobili di proprietà del Comune di Legnago;

Accertata la necessità di incaricare allo scopo un tecnico libero professionista specializzato del settore immobiliare, stante la mancanza di idonea professionalità tra il personale dell'Ente;

Richiamato l'art. 36 del D.Lgs 18 aprile 2016 n° 50 che prevede l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00, non sussiste l'obbligo di avvalersi di forme di aggregazione delle committenze;

Atteso che ai fini della redazione dei suddetti atti, a causa della complessità delle pratiche e della mancanza di personale preposto presso l'Ente, si rende necessario procedere ad una richiesta di offerte al fine di effettuare una ricerca di mercato per l'individuazione del professionista esterno;

Preso atto che l'ufficio patrimonio comunale ha richiesto in data 26/10/2021 un preventivo ai seguenti tecnici:

- Ing. Ermanno Cottarelli, Legnago, prot.45546;
- Ing. Andrea Migliorni, Legnago, prot. 45548;
- Geom. Enrico Visentin, Terrazzo, prot. 45547;

Accertato che, entro il termine del giorno 04/11/2021, risultano pervenute le seguenti due offerte:

- Ing. Andrea Migliorini, trasmessa con nota prot. 46379 del 03/11/2021 per l'importo di euro 2.450,00 escluse spese cassa previdenza, Iva e ritenute di legge;
- Geom. Enrico Visentin, trasmessa con nota prot. 46649 del 04/11/2021 per l'importo di euro 3.245,00 escluse spese per cassa previdenza;

Ritenuto, quindi, di affidare l'incarico di accatastamento di immobili di proprietà comunale, all'ing. Andrea Migliorini, con studio in Legnago, Via Mazzanta n.13, alle condizioni della nota di offerta prot. n. 46379 del 03/11/2021, per un importo di euro 2.450,00 più contributo previdenziale pari ad euro 98,00, IVA pari ad euro 560,56 e ritenuta di legge per euro 490,00 per una somma complessiva di euro 3.598,56;

Dato atto:

- che il presente incarico risulta disciplinato da quanto indicato nella lettera d'invito;
- che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;
- che il presente provvedimento costituisce anche determina a contrarre come indicato al punto 3.3.4 delle linee guida ANAC per l'affidamento di servizi di importo inferiore ad € 40.000,00;

Preso atto infine che per il presente incarico è stato acquisito il codice C.I.G. **Z8B339A9A9**;

Verificato che la spesa complessiva prevista pari ad € 3.598,56 oneri compresi, trova copertura al cap. 320.00.05 "Spese per incarichi tecnico – professionali" del bilancio di previsione 2020-2022 annualità 2021;

Visti gli artt. 35 e 40 del Regolamento di Contabilità, relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione della relativa spesa;

Vista la deliberazione di G.C. n. 34 del 16.03.2021 – dichiarata immediatamente eseguibile - ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2021-2022-2023";

Visto il Regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 114 del 7 dicembre 2011.

Visto l'art. 107 del T.U. 28 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 68 dello Statuto comunale, che disciplina i compiti dei dirigenti, ed in particolare l'adozione di provvedimenti denominati "determinazioni";

D E T E R M I N A

1. di procedere all'affidamento dell'incarico esterno per la redazione di una pratica catastale, come sopra specificata, all'ing. Andrea Migliorini, con studio in Legnago, in via Mazzanta, 13, partita IVA 03365170236;

2. di approvare l'offerta presentata al protocollo dell'ente al n. 46379 in data 03/11/2021, per un importo di euro 2.450,00 più contributo previdenziale pari ad euro 98,00, IVA per euro 560,56 e ritenuta di legge per euro 490,00, per una somma complessiva di euro 3.598,56;

3. di dare atto che si è provveduto ad acquisire il CIG n. **Z8B339A9A9**;

4. di stabilire che l'aggiudicatario dovrà attenersi a quanto previsto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di utilizzo dei conti correnti dedicati alle commesse pubbliche, assicurando di porre in essere quanto necessita per il rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

5. di impegnare la somma complessiva di Euro 3.598,56, comprensiva di oneri, imputandola al capitolo 320.00.05 del P.E.G. 2021-2023, dando atto che trattasi di spesa non ripetibile ed esigibile nel corso del corrente anno;

7. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

8. di inserire la presente determinazione integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni di questo Ente;

9. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'art. 6 D.Lgs n.62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e l'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE
Dott.Ssa Milena Mirandola
F.to Digitalmente

