CITTA' DI LEGNAGO

UFFICIO: UFFICIO PATRIMONIO - ECONOMATO

N.445 del 2° SETTORE del 21/06/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: **AGGIUDICAZIONE MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ASCENSORI DAL 1.7.2021 AL 30.6.2024 CIG 860828012.**

La sottoscritta De Conti Nazzarena in qualità di Responsabile del Procedimento del Servizio Patrimonio - Economato attesta il regolare svolgimento dell'istruttoria e propone l'adozione dell'allegato provvedimento n.26937 con PARERE FAVOREVOLE. Dichiara ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'art. 6 D.Lgs 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e l'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE

Premesso che in data 30.06.2021 avrà scadenza l'appalto di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori e ascensori installati presso gli edifici di proprieta' comunale;

Rilevato che in data 26 gennaio 2021 è stato pubblicato all'albo e sul sito internet del Comune un avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio in questione per un periodo di anni 3, eventualmente rinnovabile, per un importo complessivo di euro 67.500,00 (IVA esclusa) e euro 1.350,00 triennali per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato che, sulla base delle manifestazioni di interesse ricevute, con richiesta inviata attraverso il Mercato Elettronico RDO n. 2791583 del 27.4.2021 sono state invitate le ditte di seguito elencate a presentare offerta sulla base di un capitolato speciale d'appalto con aggiudicazione mediante

criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) e dell'art. 95 comma 4 del decreto legislativo del 18 aprile 2016 n. 50:
- Pizzighella Stevan srl;
- Riam Ascensori srl;
- TK Elevator Italia s.p.a.;
- Vergato srl ;
- Marrocco Elevators s.r.l.;
- Ferrari e c. snc;
- Ciam Ascensori e servizi s.r.l.;

Preso atto che, alla data di scadenza stabilita, sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

- Pizzighella Stevan srl, ha offerto un ribasso del 27%
- Riam Ascensori srl, ha offerto il ribasso del 31%
- Ciam Ascensori ha offerto il ribasso del 12,42%,
-Tk Elevatori e servizi s.r.l. ha offerto il ribasso del 14,90%

Ritenuto, pertanto, di affidare il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori e ascensori installati presso gli edifici di proprietà comunale per un periodo di anni tre alla ditta Riam Ascensori s.r.l. quale miglior offerente;

Preso atto che si rende necessario assumere il relativo impegno di spesa come di seguito specificato:
-manutenzione ordinaria degli impianti: importo annuale euro 5.175,00, ed euro 1.350,00 IVA esclusa per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per il triennio;

-per quanto riguarda la manutenzione straordinaria: essendo difficile prevedere eventuali lavori di riparazione degli impianti si provvederà con successivi provvedimenti ad assumere gli impegni di spesa in base ai preventivi, ai quali verrà applicato lo sconto del 31% come da offerta della ditta Riam;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 16.03.2021 – dichiarata immediatamente eseguibile - ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2021-2022-2023";

Visti gli artt. 35 e 40 del Regolamento di contabilità, relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione degli stessi;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n° 267/2000 che disciplina le funzioni, le competenze e le responsabilità dei Dirigenti;

Visto l'art. 68 dello Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. di aggiudicare in via definitiva, il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori e ascensori installati presso gli edifici di proprietà comunale per un periodo di anni tre a far data dal 1 luglio 2021 al 30 giugno 2024 alla ditta Riam Ascensori, che si aggiudica l'appalto verso un ribasso del 31% per un importo triennale di euro 60.525,00, IVA esclusa, dei quali 15.525,00 per la manutenzione ordinaria degli impianti ed euro 45.000,00 per la manutenzione straordinaria, piu' euro 1.350,00, IVA esclusa, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

2. di impegnare la somma di euro 20.587,50, IVA al 22% compresa, per la manutenzione ordinaria degli impianti dando atto che l'importo è comprensivo degli oneri di sicurezza a favore della ditta Riam Ascensori srl nel seguente modo:

- euro 3.431,25 al capitolo 320.002 del PEG 2021-2023 annualità 2021;
- euro 6.862,50 al capitolo 320.002 del PEG 2021-2023 annualità 2022;
- euro 6.862,50 al capitolo 320.002 del PEG 2021-2023 annualità 2023;
- euro 3.431,25 al capitolo 320.002 per l'anno 2024 verrà impegnata con successivo provvedimento;

3 di dare atto che l'importo di euro 45.000,00 più IVA al 22%, suddiviso in tre anni, preventivato per la manutenzione straordinaria verrà impegnato con succesivi provvedimenti in base agli interventi che si renderanno necessari e al momento non quantificabili;

3. di dare atto che si è provveduto ad acquisire il CIG 860828012;

4. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

5. di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni di questo Ente;

6. di adempiere agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 23/B D.Lgs. 33/2013.

7. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'art. 6 D.Lgs n.62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e l'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE
Dott.Ssa Milena Mirandola
F.to digitalmente