



# CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.304 del 3° SETTORE del 15/04/2022

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA IL QUARTIERE DI CASETTE E VIA GIUDICI - 1° STRALCIO".  
CUP B11B18000010004. CIG 9133696461.  
APPROVAZIONE DEL VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI AL COSTITUENDO R.T.I. TRA LA DITTA MANDATARIA "CO.GI.PA. S.R.L." CON LA MANDANTE "A.G.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.".**

Vista la proposta del responsabile dell'istruttoria, Ing. Laura Rigo, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento.

### **IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE - LL.PP. URBANISTICA E AMBIENTE**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 22 febbraio 2022, esecutiva, è stato disposto di approvare il progetto esecutivo e successiva "Revisione A", relativo alla "Realizzazione di una strada di collegamento tra il quartiere di Casette e Via Giudici – 1° stralcio", redatto dall'Ing. Maurizio Fabbiani della Società di Ingegneria "INFRATEC Consulting Engineering S.r.l.", con sede a Verona in via Camuzzoni n. 1, agli atti del prot. n. 29808 del 19.07.2021 e n. 8246 del 21.02.2022, dell'importo complessivo di € 595.000,00, di cui € 395.000,00 per lavori, € 10.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 190.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico di seguito riportato:

#### **QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO**

<b>A) LAVORI A BASE D'ASTA:</b>	
- Importo lavori	€ 395.000,00
- Oneri per la sicurezza cantiere	€ 10.000,00
<b>Totale lavori a base d'asta</b>	<b>€ 405.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
- Lavori esclusi da appalto – Bonifica Ordigni Bellici	€ 8.000,00
- Imprevisti e interferenze	€ 30.000,00
- Acquisizione aree e immobili, espropri, indennità, atti	€63.000,00
- Spese tecniche DL, CSE, CSP + 4% CI	€ 25.000,00
- Spese per accertamenti laboratorio, verifiche, collaudi	€ 2.000,00

- Fondo incentivante 2% di A	€ 8.100,00
- I.V.A. al 10% su lavori	€41.300,00
- I.V.A. 22%	€12.540,00
- Arrotondamento	€ 60,00
<b>Totale somme a disp. dell'Amm.ne</b>	<b>€ 190.000,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 595.000,00</b>

- l'opera è finanziata come segue:
  - per € 295.120,00 con contributo di cui alla DGRV n. 1130 del 06.08.2020 e successiva DGRV n. 1086 del 09.08.2021;
  - per € 299.880,00 con fondi propri dell'Ente.
  
- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 203/3° del 10.03.2022 è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di una strada di collegamento tra il quartiere di Casette e Via Giudici – 1° stralcio", mediante procedura negoziata telematica senza bando ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni), convertito con Legge 120/2020, e modificato con successivo D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021, da espletarsi sulla piattaforma SINTEL di Aria Lombardia, per un importo a base d'asta pari ad € 405.000,00, di cui € 395.000,00 per lavori ed € 10.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara soggetto a ribasso, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 3, del Decreto Semplificazioni e dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
  
- con il medesimo provvedimento sono stati approvati lo schema di lettera invito e documentazione per la partecipazione alla gara ed è stato stabilito di invitare alla procedura di gara n. 10 operatori individuati, in esito all'avviso di manifestazione di interesse prot. n. 41742 del 06.10.2021, con sorteggio pubblico, giusto verbale in atti dell'Ufficio Lavori Pubblici;
  
- con lettera invito prot. n. 11570 del 11.03.2022 inviata tramite la piattaforma SINTEL, in attuazione della determinazione sopra citata, sono stati invitati a presentare offerta i 10 operatori economici sorteggiati, presenti nell'albo fornitori della piattaforma stessa, di seguito elencati:
  - ZANIBONI S.R.L., con sede a Finale Emilia (MO) in Via Via Napoli n. 14, P.Iva 01645130368;
  - VITALI S.P.A., con sede a Peschiera Borromeo (MI) in via Lombardia n.2/A, P.Iva 01948410160;
  - S.A.L.I.N. COSTRUZIONIS.R.L., con sede a Casoria (NA) in via Michelangelo n. 66, P.Iva 02605961214;
  - EDO COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Sora (FR) in via Via Baiolardo n. 59, P.Iva 02639980602;
  - SAVIATESTA S.R.L., con sede a Goito (MN) in via Calliera n. 5, P.Iva 02124010204;
  - TECHASFALTI S.R.L., con sede a Fontaniva (PD) in via Angelo Velo n. 55, P.Iva 05090350280;
  - CGC S.R.L., con sede a Altavilla Vicentina (VI) in via F. Petrarca n. 2, P.Iva 03828800247;
  - CO.GI.PA. S.R.L., con sede a Loreo (RO) in Strada Dogado n. 700/379, P.Iva 00888460292;
  - MARCHI S.R.L. CON SOCIO UNICO, con sede a Gavi (AL) in via Mameli n.135, P.Iva 02350250060;
  - BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Villa Minozzo (RE) in via Colombaia n. 2, P.Iva 0222013035;

Tutto ciò premesso:

Considerato che in data 05.04.2022 si è proceduto all'espletamento della procedura telematica SINTEL ID 152088052 per l'affidamento dei lavori in oggetto, redigendo il relativo verbale di seduta pubblica del 05.04.2022, depositato agli atti d'ufficio, dal quale risulta che:

- entro il termine fissato del 04.04.2022 ore 12:00, attraverso la piattaforma telematica SINTEL, sono pervenute n.6 offerte in formato elettronico da parte dei seguenti concorrenti:
  - EDO COSTRUZIONI S.R.L., impresa singola, n. prot. informatico 1648653201165;
  - BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L., impresa singola, n. prot. informatico 1648810942328;
  - ZANIBONI S.R.L., impresa singola, n. prot. informatico 1648819911753;
  - TECHASFALTI S.R.L., impresa singola, n. prot. informatico 1648820196964;
  - CGC S.R.L., impresa singola, n. prot. informatico 1648829217188;
  - CO.GI.PA. S.R.L., in costituendo R.T.I. con A.G.C.M. COSTRUZIONI S.R.L., n. prot. informatico 1648830812555;
- mediante la piattaforma telematica SINTEL, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, al fine di verificare la conformità a quanto indicato nella lettera d'invito;
- in esito alla verifica della documentazione amministrativa attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali e la regolare forma di partecipazione alla procedura in oggetto, tutti i concorrenti sono stati ammessi;
- si è proceduto all'apertura delle offerte economiche, riscontrandone la loro validità e rendendo pubblica l'offerta presentata da ciascuna ditta, evidenziando che l'importo riportato è quello offerto al netto degli oneri della sicurezza, IVA di legge esclusa, ovvero:
  - EDO COSTRUZIONI S.R.L., prezzo offerto pari a € 354.986,51=== corrispondente al ribasso del 10,13%;
  - BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L., prezzo offerto pari a € 379.871,50=== corrispondente al ribasso del 3,83%;
  - ZANIBONI S.R.L., prezzo offerto pari a € 384.137,11=== corrispondente al ribasso del 2,75%;
  - TECHASFALTI S.R.L., prezzo offerto pari a € 384.769,67=== corrispondente al ribasso del 2,59%;
  - CGC S.R.L., prezzo offerto pari a € 385.123,17=== corrispondente al ribasso del 2,50%;
  - CO.GI.PA. S.R.L., prezzo offerto pari a € 382.754,78=== corrispondente al ribasso del 3,10%;
- a norma dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dalla Legge 120/2020, essendo il numero delle offerte ammesse superiori a cinque, si è proceduto con l'esclusione automatica delle offerte anomale, a seguito del calcolo della soglia di anomalia pari a € 380.459,93150, effettuato tramite la piattaforma SINTEL, che ha determinato l'esclusione di n. 2 offerte risultate anomale, appartenenti alle seguenti ditte:
  - EDO COSTRUZIONI S.R.L.;
  - BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L.;
- la migliore offerta risulta essere quella presentata dalla ditta "CO.GI.PA. S.R.L.", con sede legale a Loreo (RO) in via Strada Dogado n. 700/379, C.F. 01064870387-P.Iva 00888460292, capogruppo-mandataria del costituendo R.T.I. con "A.G.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.", mandante, con sede a Villa Bartolomea (VR) in Via della Solidarietà n. 2, C.F./P.Iva 04080880232, che ha offerto l'importo di € 382.754,78, corrispondente alla percentuale di ribasso del 3,10%, oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 10.000,00, a favore della quale è stata proposta l'aggiudicazione;

Considerato che:

- è stata verificata la legittimità delle operazioni di gara e il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa in capo all'aggiudicatario proposto;
- gli importi relativi al costo del personale e della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico dichiarati dall'aggiudicatario proposto, sono stati verificati e ritenuti idonei in quanto in

linea con quelli previsti in sede di progetto, il tutto in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- ai sensi dell'art. 32, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione risulta già efficace in quanto si è conclusa positivamente la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;

Ritenuto, in considerazione di quanto sopra esposto, di disporre:

- l'approvazione, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. del verbale di gara relativo alla seduta del 05.04.2022, in premessa richiamato, depositato agli atti, compreso le risultanze sull'ammissione degli offerenti, sull'esclusione delle offerte anomale, nonché l'esito della gara;
- l'aggiudicazione del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione di una strada di collegamento tra il quartiere di Casette e Via Giudici – 1° stralcio", al costituendo R.T.I tra "CO.GI.PA. S.R.L.", con sede legale a Loreo (RO) in Strada Dogado n. 700/379, C.F. 01064870387-P.Iva 00888460292, capogruppo-mandataria del costituendo R.T.I. con "A.G.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.", mandante, con sede a Villa Bartolomea (VR) in Via della Solidarietà n. 2, C.F./P.Iva 04080880232, che ha offerto l'importo di € 382.754,78, corrispondente alla percentuale di ribasso del 3,10%, oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 10.000,00, per un totale di € 392.754,78, oltre all'I.V.A. al 10% pari a € 39.275,48, e quindi per un importo contrattuale di € 432.030,26;

Visti:

- il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., recante il codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture;
- la Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i. "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16.07.2020 n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni);
- la Legge 29.07.2021 n. 108 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i., recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- le Linee Guida n. 4, emanate dall'A.N.A.C. in attuazione del D.Lgs.18.04.2016 n.50 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- l'art. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i. "Testo unico sull'ordinamento degli enti locali", che stabiliscono le competenze gestionali dei Dirigenti;
- l'art. 17 comma 1-bis, del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i.;
- gli artt. 24, 35 e 40 del Regolamento di contabilità, relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione delle stesse;
- l'art. 68 dello Statuto comunale.

Visto il decreto sindacale prot. n. 9148 del 25.02.2022 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore 3° - Lavori Pubblici Urbanistica e Ambiente.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 04.01.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022-2023-2024".

## **D E T E R M I N A**

1. di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente

provvedimento;

2. di approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il verbale di gara relativo alla seduta del 05.04.2022, in premessa richiamato, depositato agli atti, compreso le risultanze sull'ammissione degli offerenti, sull'esclusione delle offerte anomale, nonché l'esito della gara;

3. di disporre l'aggiudicazione del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione di una strada di collegamento tra il quartiere di Casette e Via Giudici – 1° stralcio", al costituendo R.T.I. tra "CO.GI.PA. S.R.L.", con sede legale a Loreo (RO) in Strada Dogado n. 700/379, C.F. 01064870387-P.Iva 00888460292, capogruppo-mandataria del costituendo R.T.I. con "A.G.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.", mandante, con sede a Villa Bartolomea (VR) in Via della Solidarietà n. 2, C.F./P.Iva 04080880232, che ha offerto l'importo di € 382.754,78, corrispondente alla percentuale di ribasso del 3,10%, oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 10.000,00, per un totale di € 392.754,78, oltre all'I.V.A. al 10% pari a € 39.275,48, e quindi per un importo contrattuale di € 432.030,26;

4. di dare atto che ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente ai costi della manodopera, è stata effettuata la verifica del rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del medesimo decreto;

5. di dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la presente aggiudicazione efficace, stante la conclusione con esito positivo del procedimento di verifica dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;

6. di dare atto che, come precisato nel disciplinare di gara, l'importo contrattuale potrà essere modificato, qualora si verifichino le condizioni previste nei documenti di gara, fino alla concorrenza massima del 23% dell'importo contrattuale in caso di ulteriori lavori della stessa categoria (art. 106, comma 1, lett. a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);

7. di dare atto che, trattandosi di appalto bandito successivamente al 27 gennaio 2022, è prevista la clausola di revisione dei prezzi, ai sensi dell'art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4 convertito con modificazioni dalla Legge n. 25/2022 e dell'art. 106, comma 1, lett. a, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità applicative dell'istituto stabilite nei documenti di gara;

8. di disporre che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il contratto con l'aggiudicatario sarà stipulato, nella forma della scrittura privata;

9. di imputare l'importo complessivo per l'affidamento dei lavori in oggetto pari ad € 432.030,26, corrispondente all'importo contrattuale, al capitolo 2180.00.25 imp. 258/2022 "Collegamento Casette via Giudici 1° stralcio";

10. di comunicare il presente provvedimento ai concorrenti partecipanti alla gara come previsto dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

11. di procedere alla pubblicazione della presente determinazione nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune in ossequio a quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

12. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio contratti per gli adempimenti di competenza;

13. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

14. di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni dell'Ente;

15. di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Laura Rigo e che la stessa, come anche il sottoscritto, dichiarano, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'articolo 42 del D.Lgs

50/2016 e s.m.i., e dell'art. 6 D.Lgs 62/2013 del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE  
Ing. Giacomo Masiero  
F.to digitalmente

