



# CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.338 del 3° SETTORE del 10/05/2021

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER CONTROLLO PERIODICO E FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI FISSI AUTOMATICI DI RIVELAZIONE INCENDIO PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI TRIENNIO 2021-2023 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED APPROVAZIONE ATTI DI GARA.**

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

Vista la proposta del Responsabile dell'istruttoria, Geom. Marina Canali, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento;

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE  
LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - S.I.C.

Premesso che, in conformità delle vigenti normative in materia di prevenzione degli incendi, è obbligatorio procedere al controllo periodico e relativa manutenzione degli impianti fissi di rivelazione e segnalazione incendio installati negli edifici di proprietà comunale;

Rilevato in particolare che, nel triennio 2021-2023, è necessario provvedere ad avviare le procedure per il controllo periodico e funzionale dei sistemi automatici di rivelazione e segnalazione incendi presenti nei seguenti edifici di proprietà comunale:

- 1) scuola media Cavalcaselle a Porto in via ragazzi del '99
- 2) biblioteca comunale a Porto in via Pio X°
- 3) Centro Attività Sociali in via XXIV Maggio
- 4) Scuola Primaria Vigo (solo pulsante e sirena)
- 5) sede municipale - archivio piano interrato in via XX Settembre, 29;
- 6) edificio 13 in via Vicentini;
- 7) nuova scuola media Frattini in via Vicentini, 13;
- 8) nuova palestra annessa alla scuola media Frattini in via Vicentini;
- 9) centro ambientale archeologico in via Enrico Fermi, 10;
- 10) scuola media Casette in via Togliatti, n.1 (in costruzione da manutentare dal 2022);
- 11) biblioteca "Fioroni" Via Matteotti - Legnago;

e degli impianti antintrusione installati presso:

- il centro ambientale archeologico in via Enrico Fermi, 10;
  - la biblioteca di Porto in via Pio X°;
  - la scuola media Casette in via Togliatti (a far data dal 2022).
- da effettuare nei mesi di giugno e dicembre;

Considerato che il servizio in parola prevede un costo stimato di € 18.800,00, iva esclusa, per l'esecuzione di tutte le verifiche del periodo e che è conveniente per l'Amministrazione procedere all'affidamento del servizio stesso ad un'unica Ditta per il triennio 2021-2023 del PEG 2021-2023 suddiviso per le annualità 2021-2022-2023;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dal decreto legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, propende nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione, ha previsto:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26 comma 3 della legge n. 448/1999 e art. 1, comma 449 legge n. 296/2006;
  - l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450 legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 7, comma 2, D.L. n. 52/2012, conv. in legge n. 94/2012)
- Appurato che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

Dato atto che è stata condotta un'indagine di mercato sulla suddetta piattaforma telematica per verificare la disponibilità del servizio da acquistare;

Ritenuto, pertanto, di attivare la procedura per la scelta del contraente con riferimento ai contratti sotto soglia di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 mediante procedura negoziata utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito in legge n. 94/2012, mediante richiesta di offerta (RDO) da inviare a tre ditte specializzate nel settore;

Rilevato altresì che il costo totale del servizio è stato quantificato da codesto Ufficio Tecnico in € 18.800,00 per tutto il triennio, di cui 150,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge, prendendo come riferimento il prezzo medio di mercato, trova copertura finanziaria nel bilancio 2021-2023 al cap. 320.00.01 "acquisto e manutenzione estintori";

Preso atto che con la presente procedura, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, si intende affidare il servizio per il controllo periodico e funzionale dei sistemi automatici di rivelazione e segnalazione incendi presenti negli edifici di proprietà comunale alle seguenti condizioni:

- durata triennio 2021-2023, n. 2 visite annue;
- stipula del contratto nelle forme e secondo le modalità previste nella procedura informatizzata del M.E.P.A.;

Rilevato inoltre che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenze nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non è stato redatto il "DUVRI" in quanto non è stata riscontrata la presenza di alcun rischio date le modalità di svolgimento del servizio di manutenzione in oggetto che rientra nella casistica di deroga prevista dall'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. 81/2008, così come integrato dal D.Lgs. n. 106 del 3 agosto 2009 "...non si applica ai servizi di natura intellettuale, alle mere forniture di materiali e attrezzature nonché ai lavori o servizi la cui durata non sia superiore ai due giorni";

Preso atto che si è provveduto ad acquisire il Codice Identificativo Gara - C.I.G. Z54315F698;

Vista la documentazione predisposta per la gara, comprendente la lettera d'invito, l'elenco degli edifici, il foglio patti e condizioni/disciplinare, il computo, l'elenco delle n.4 (quattro) ditte da invitare (segretato) e il

modulo di offerta economica;

Vista la delibera di C.C. n. 18 del 4 marzo 2021 con la quale veniva approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, annualità 2021;

Visti:

- il D. Lgs. 50/2016, recante il codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 50/2016, per le parti ancora in vigore;
- gli artt. 107, 151 e 183 del D. L.gs. 18 agosto 2000, n. 267, che stabiliscono le competenze gestionali dei Dirigenti;

Visto l'art. 68 dello Statuto comunale;

#### D E T E R M I N A

1. di procedere, per i motivi espressi in premessa, all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria per il controllo periodico e funzionale degli impianti fissi automatici di rivelazione e segnalazione incendio presso gli edifici comunali per il triennio 2021-2023, attraverso il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) realizzato da Consip Spa, mediante richiesta di offerta RDO - CIG Z54315F698, da inviare a quattro ditte specializzate nel settore;

2. di approvare la documentazione predisposta per la gara, comprendente la lettera d'invito, l'elenco degli edifici, il foglio patti e condizioni/disciplinare, il computo, l'elenco delle n.4 (quattro) ditte da invitare (segretato) e il modulo di offerta economica;

3. di dare atto che l'importo triennale a base d'asta è quantificato in euro 18.800,00 per tutto il triennio 2021-2023, oltre all'IVA, prendendo come riferimento il prezzo medio di mercato, e trova copertura finanziaria nei capitoli di bilancio capitolo 310.00.01 "acquisto e manutenzione estintori" del PEG 2021-2023 suddiviso per le annualità 2021-2022-2023;

4. di dare atto che con la presente procedura, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, si intende affidare il servizio per il controllo periodico e funzionale dei sistemi automatici di rivelazione e segnalazione incendi presenti negli edifici di proprietà comunale alle seguenti condizioni:

- durata triennio 2021-2023, n. 2 visite annue;
- stipula del contratto nelle forme e secondo le modalità previste nella procedura informatizzata del M.E.P.A.;

5. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

6. di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni di questo Ente;

7. di dare atto che il responsabile del procedimento è il geom. Marina Canali e che la stesso dichiara, come anche il sottoscritto, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'articolo 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 6 D.Lgs 62/2013 del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE  
Ing. Giacomo Masiero  
F.to digitalmente



