



CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.162 del 3° SETTORE del 03/03/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA ANCHE TRAMITE INTERVENTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA RINNOVABILE. PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO "COMUNI PER LA SOSTENIBILITÀ E L'EFFICIENZA ENERGETICA - C.S.E. 2022" PROMOSSO DAL MINISTERO DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA - PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA POMPA DI CALORE PER LA CLIMATIZZAZIONE E SERVIZI CONNESSI DEL COMPLESSO SEDE MUNICIPALE - ALLA TERMOSANITARIA PASINATO SRL DI VERONA (VR) - CIG 9604992225.

VISTA la proposta del Responsabile dell'istruttoria, geom. Marina Canali, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento;

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

Premesso che:

- con determinazione a contrattare n. 75/3° in data 30 gennaio 2023 è stata indetta la procedura di gara negoziata telematica, da espletarsi sulla piattaforma Mepa, per l'affidamento dei lavori di progettazione, rimozione ed installazione di pompa di calore per la climatizzazione a servizio della sede municipale intero complesso, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara pari ad euro 79.500,00, oltre ad euro 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, determinato mediante offerta al ribasso sull'importo posto a base di gara;

- con il medesimo provvedimento è stata approvata la documentazione per la partecipazione alla gara;

- con RDO Evoluta id. 3406592 in data 30 gennaio 2023, trasmessa tramite la piattaforma Mepa, sono stati invitati a presentare offerta n. 3 operatori economici individuati dalla Stazione appaltante, di seguito elencati:

- DE TOGNI SERVICE SRL - P. Iva 04725920237;
- FRIGOCLIMA DI BISCO A. e C. snc - P. Iva 02823460239;
- TERMOSANITARIA PASINATO SRL - P. Iva 02993600234;

Preso atto che entro il termine fissato del 13 febbraio 2023 alle ore 12.00, sono pervenute in formato elettronico attraverso la piattaforma Mepa n. 3 offerte da parte dei seguenti concorrenti:

- DE TOGNI SERVICE SRL - P. Iva 04725920237 ;
- FRIGOCLIMA DI BISCO A. e C. snc - P. Iva 02823460239 ;
- TERMOSANITARIA PASINATO SRL - P. Iva 02993600234 ;

- in data 13 febbraio 2023 alle ore 15,00 in seduta pubblica si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 e la sussistenza dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnica-professionale e alla regolare forma di partecipazione alla procedura in oggetto, a seguito della quale si è attivato il soccorso istruttorio per tutte le 3 ditte partecipanti per la richiesta di integrazione della documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara;

Al termine del soccorso istruttorio, verificata la completezza della documentazione richiesta, tutte le tre ditte concorrenti sono state ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche;

- successivamente si è proceduto all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica, relativa al singolo lotto, e si è preso atto che l'offerta economica presentata dalla ditta De Togni Srl risulta "non congrua" in quanto il costo delle manutenzioni, inserito in offerta, relativo alla nuova macchina installata, risulta non giustificato e palesemente non in linea rispetto alle effettive necessità come richieste in fase di offerta (solo fornitura e posa della macchina), anche rispetto al costo complessivo della fornitura. L'offerta anomala così indicata comporterebbe di fatto anche la riduzione al minimo della quota di finanziamento ammessa al contributo "**COMUNI PER LA SOSTENIBILITÀ E L'EFFICIENZA ENERGETICA - C.S.E. 2022**" a cui il Comune di Legnago intende aderire per ottenere il 100% della spesa da sostenere, altrimenti non finanziabile e attuabile. Per tali motivazioni l'offerta viene quindi esclusa;

Sono pertanto state ammesse le offerte presentate dalle ditte Termosanitaria Pasinato srl e Frigoclima snc il cui esito ha il seguente tenore:

Termosanitaria Pasinato SRL - Lotto 1 € . 69.021,90

Frigoclima di Bisco A. e C. snc - Lotto 1 € . 77.115,00

- la migliore offerta quindi risulta essere quella presentata dalla ditta TERMOSANITARIA PASINATO SRL, con sede in Verona (VR), Strada delle Trincee, 13/L, P.Iva 02993600234, che ha offerto complessivamente per il lotto 1 un importo di € . 69.021,90, corrispondente ad un ribasso del 13,18% sull'importo a base d'asta (di € . 79.500,00), oltre gli oneri della sicurezza pari ad euro 500,00, per un importo complessivo di euro 69.521,90, oltre all'Iva di legge, a favore della quale è stata proposta l'aggiudicazione;

Considerato che:

- è stata verificata la legittimità delle operazioni di gara e il possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-organizzativa come da auto dichiarazioni rese dall'aggiudicatario proposto;

- il costo della manodopera indicato dalla ditta Termosanitaria Pasinato Srl è corrispondente a quello individuato dalla Stazione

appaltante nel progetto non essendo necessario procedere ad ulteriori verifiche;;

- ai sensi dell'art. 32, commi 6 e 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti auto dichiarati dall'aggiudicatario;
- gli effetti del presente provvedimento sono subordinati all'emissione del decreto di assegnazione dei fondi da parte del Ministero della Transizione Ecologica nell'ambito dell'iniziativa denominata "C.S.E. 2022 Comuni per la Sostenibilità e l'efficienza energetica"

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000, recante il Testo unico delle disposizioni in materia di enti locali, ed in particolare l'art. 107, che disciplina le funzioni e la responsabilità dei dirigenti;
- il D. Lgs. 50/2016, recante Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010, per le parti in vigore;
- l'art. 68 dello Statuto comunale;
- gli artt. 35 e 40 del Regolamento comunale di contabilità, relativi all'assunzione dell'impegno di spesa ed alla successiva liquidazione della relativa spesa;

Preso atto che il termine di approvazione del bilancio per l'esercizio 2023-2025 è stato fissato dal Decreto del Ministero dell'Interno 13/12/2022 al 31/03/2023 e, quindi, il Comune, non avendo approvato il bilancio 2023-2025, si trova in esercizio provvisorio a partire dal 1° gennaio 2023, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che nel corso dell'esercizio provvisorio gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

- a) tassativamente regolate dalla legge;
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

Visto il decreto sindacale n. 9148 del 25.02.2022 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore 3° - Lavori Pubblici Urbanistica e Ambiente;

DETERMINA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, gli atti di gara relativi alla seduta del 13 febbraio 2023, in premessa richiamata, agli atti dell'Ufficio;

2. di proporre l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, co. 5, del D. Lgs. 50/2016, l'affidamento dei lavori di progettazione,

rimozione ed installazione di pompa di calore per la climatizzazione e servizi connessi della sede municipale intero complesso, a favore della ditta TERMOSANITARIA PASINATO SRL, con sede in Verona (VR), Strada delle Trincee, 13/L, P.Iva 02993600234, che ha offerto complessivamente per il lotto 1 un importo di €. 69.021,90, corrispondente ad un ribasso del 13,18% sull'importo a base d'asta di €. 79.500,00, oltre gli oneri della sicurezza pari ad euro 500,00, per un importo complessivo di euro 69.521,90, oltre all'Iva di legge;

3. di dare atto che l'importo complessivo dei lavori pari ad € 76.474,09, Iva al 10% compresa, per l'affidamento in oggetto, trova copertura finanziaria al cap. 2400.00.05 "Riqualificazione energetica sede municipale" del bilancio 2022-2024, annualità 2023;

4. di dare atto che il costo della manodopera indicato dalla ditta Termosanitaria Pasinato S.R.L. è corrispondente a quello individuato dalla Stazione appaltante nel progetto non essendo necessario procedere ad ulteriori verifiche;

5. di dare atto che, come previsto nell'avviso del Mite, gli effetti della presente proposta di aggiudicazione e il proseguimento della procedura di affidamento lavori sono subordinati all'emissione del decreto di assegnazione dei fondi da parte del Ministero della Transizione Ecologica nell'ambito dell'iniziativa denominata "C.S.E. 2022 Comuni per la Sostenibilità e l'efficienza energetica", in assenza del quale non si darà corso al lavoro;

6. di dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs 50/2016, l'efficienza della presente aggiudicazione, stante l'avvenuta conclusione con esito positivo del procedimento di verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;

7. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Segreteria, ai fini della pubblicazione all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

8. di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni dell'Ente;

9. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'art. 6 D.Lgs 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e l'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
Ing. Giacomo Masiero
F.to digitalmente

