



CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.997 del 3° SETTORE del 12/12/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO (AIUOLE, PARCHI, GIARDINI E PERTINENZE SCOLASTICHE) PER IL TRIENNIO 2022/2024. CIG 91091482BB. MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. - AFFIDAMENTO SERVIZI INTEGRATIVI ALLA "COMUNITA' GIOVANNI XXIII° - IL CALABRONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE" E INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA

Vista la proposta del responsabile dell'istruttoria, Ing. Alice Marcolongo, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE LL.PP. URBANISTICA E AMBIENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 5 del 11.01.2022, è stato dettato indirizzo di riservare una parte delle manutenzioni del verde pubblico alle cooperative sociali di tipo "B", per assolvere ad una funzione sociale e di interesse pubblico per la tutela di tali categorie, demandando al responsabile dell'Ufficio Tecnico la valutazione delle modalità più idonee per assolvere l'atto di indirizzo;
- con determinazione dirigenziale n. 88/3° del 02.02.2022 è stato approvato il progetto relativo al servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico, redatto in data 27 gennaio 2022 dall'Ing. Alice Marcolongo, istruttore direttivo tecnico del Comune di Legnago, comprendente la manutenzione delle aiuole, parchi, giardini e pertinenze scolastiche per cui è stata quantificata una spesa complessiva di € 195.000 all'anno di cui € 3.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con la determinazione sopra citata è stato stabilito di affidare il servizio di manutenzione delle aiuole, parchi, giardini e pertinenze scolastiche per più annualità (2022 – 2023 – 2024) mediante procedura telematica riservata alle Cooperative sociali di tipo B;
- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 128/3° del 21.02.2022 è stata indetta la procedura telematica riservata alla partecipazione delle Cooperative di tipo B, ai sensi dell'art. 112 del Codice dei contratti, utilizzando la piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA Lombardia, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico (aiuole, parchi, giardini e pertinenze scolastiche) per le annualità 2022-2024 per l'importo complessivo di € 585.000,00, di cui € 574.500,00 a base d'asta ed € 10.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo a norma

dell'art. 95 del Codice dei contratti, attribuendo al criterio della qualità massimo 70/100 punti e al criterio del prezzo massimo 30/100 punti;

- con il medesimo provvedimento sono stati approvati la revisione del capitolato speciale d'appalto, il bando, il disciplinare e la modulistica per la partecipazione alla gara;
- con determinazione dirigenziale n. 267/3° del 05.04.2022 sono stati approvati il "Verbale di verifica della documentazione amministrativa" relativo alla seduta del 18.03.2022, il "Verbale di apertura delle buste tecniche per la verifica formale del loro contenuto e di valutazione delle offerte tecniche" relativo alla seduta del 21.03.2022 e il "Verbale di apertura delle buste economiche" relativo alla seduta del 23.03.2022;
- con la medesima determinazione è stato aggiudicato il servizio di "Manutenzione ordinaria del verde pubblico - aiuole, parchi, giardini e pertinenze scolastiche- triennio 2022/2024", alla cooperativa COMUNITÀ GIOVANNI XXIII IL CALABRONE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede a Legnago (VR), in Via Bruno Menini n. 6, P. Iva 0181874023, la cui offerta è quella risultata economicamente più vantaggiosa avendo conseguito il punteggio complessivo di 81,39 punti su 100, di cui 51,39 per l'offerta tecnica e 30,00 per l'offerta economica, la quale cooperativa, per lo svolgimento del servizio in oggetto, ha offerto l'importo di € 538.708,65, determinato mediante offerta a prezzi unitari, oltre ad € 10.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 549.208,65, oltre all'I.V.A. al 22% pari a € 120.825,90, e quindi per un importo complessivo di € 670.034,55;
- il servizio è stato avviato in data 24 maggio 2022, come risulta dal relativo verbale di avvio dell'esecuzione in pari data, in pendenza della stipula del contratto per via d'urgenza, redatto dal Direttore dell'Esecuzione dell'ufficio tecnico comunale, e il tempo utile per l'esecuzione dello stesso è stabilito entro il 31.12.2024;
- la ditta "COMUNITÀ GIOVANNI XXIII IL CALABRONE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE" ha sottoscritto la Scrittura Privata n. 15 del 06.06.2022;
- con determinazione dirigenziale n. 888/3° del 10.11.2022 è stato disposto di approvare l'aggiornamento del quadro economico relativo al servizio di "Manutenzione ordinaria del verde pubblico – Anno 2022", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 08.11.2022, dell'importo complessivo di € 410.000,00;

Tutto ciò premesso,

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. *“Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:*
 - a) *se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi. Tali clausole fissano la portata e la natura di eventuali modifiche nonché le condizioni alle quali esse possono essere impiegate, facendo riferimento alle variazioni dei prezzi e dei costi standard, ove definiti. Esse non apportano modifiche che avrebbero l'effetto di alterare la natura generale del contratto o dell'accordo quadro...”*
- all'art. 4.1 del Disciplinare di Gara è indicato che *“Il contratto può essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera a) del Codice, nei seguenti casi:*
 - visto l'art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4 “Decreto Sostegni”, a decorrere dal secondo anno del servizio (2023), previa richiesta dell'appaltatore, si potrà procedere alla revisione dei prezzi con rivalutazione in base all'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) determinato dall'ISTAT. Per quanto riguarda le voci relative ai lavori si richiama comma 1, lett. b), dell'art. 29 del citato Decreto. L'importo relativo a questa opzione non è predeterminabile essendo legata alla rivalutazione ISTAT.
 - *la stazione appaltante si riserva la facoltà, in funzione della propria necessità e disponibilità di bilancio, di affidare all'aggiudicatario, entro la data di scadenza del contratto, ulteriori servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura, secondo quanto previsto nel progetto posto alla*

base del presente affidamento e agli stessi prezzi per un importo massimo di euro 114.900,00 (20% dell'importo posto a base di gara) Iva ed oneri per la sicurezza esclusi. Gli oneri della sicurezza sono stimati in euro 2.100,00 e non sono soggetti a ribasso.”

- si rende necessaria l'esecuzione di servizi aggiuntivi, secondo quanto previsto all'art. 4.1 del Disciplinare di Gara e ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., della stessa tipologia di quelli posti a gara, che non alterano la natura generale del contratto consistenti nella spalcatura, ceduzione e riduzione della chioma in alberature insistenti su strade urbane ed ulteriori interventi in economia di vario genere di pulizia o manovalanza varia per garantire il decoro e la sicurezza stradale, urbana e del verde pubblico, oltre ad interventi d'urgenza nel caso di fortuali;
- il Direttore dei lavori, Ing. Alice Marcolongo, ha pertanto redatto la modifica del contratto relativo al servizio in oggetto in data 07.12.2022, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., giusta autorizzazione del responsabile unico del procedimento, Ing. Laura Rigo, con nota agli atti del prot. n. 54382 del 07.12.2022, su proposta del Direttore dell'Esecuzione stesso, composta dai seguenti elaborati:
 - stima della spesa di modifica;
 - atto di sottomissione.

Dato atto che:

- la cooperativa appaltatrice “COMUNITÀ GIOVANNI XXIII - IL CALABRONE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE” si è resa disponibile all'esecuzione di tali servizi integrativi alle stesse condizioni ed ai medesimi prezzi unitari già formulati per l'appalto originario, mediante la sottoscrizione dell'“Atto di sottomissione” in data 07.12.2022, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- detti servizi integrativi sono quantificati in € 66.000,00 (di cui € 64.850,00 per servizi ed € 1.150,00 per oneri per la sicurezza) oltre I.V.A. al 22% pari a € 14.520,00, per un totale di € 80.520,00 e rientrano nel limite delle opzioni indicate all'art.4.1 del Disciplinare di Gara;
- per detti servizi il C.I.G. acquisito rimane invariato: 91091482BB;

Ritenuto necessario, in considerazione di quanto sopra esposto, disporre la modifica del contratto d'appalto relativo ai servizi di “Manutenzione ordinaria del verde pubblico - aiuole, parchi, giardini e pertinenze scolastiche- triennio 2022/2024”, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla COMUNITÀ GIOVANNI XXIII - IL CALABRONE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede a Legnago (VR), in Via Bruno Menini n. 6, P. Iva 01818740233, per l'importo di € 66.000,00 (di cui euro 64.850,00 per servizi ed euro 1.150,00 per oneri per la sicurezza) oltre I.V.A. al 22% pari a € 14.520,00, per un totale di € 80.520,00;

Visti:

- il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., recante il codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture;
- la Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i. “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16.07.2020 n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali” (Decreto Semplificazioni);
- la Legge 29.07.2021 n. 108 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i., recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- il D.M. 7 marzo 2018, n. 49, Regolamento recante: “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”;
- l'art. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. “Testo unico sull'ordinamento degli enti locali”, che stabiliscono le competenze gestionali dei Dirigenti;
- l'art. 17 comma 1-bis, del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i.;
- gli artt. 24, 35 e 40 del Regolamento di contabilità, relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione delle stesse;

- l'art. 68 dello Statuto comunale.

Visto il decreto sindacale prot. n. 9148 del 25.02.2022 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore 3°
- Lavori Pubblici Urbanistica e Ambiente.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 04.01.2022, esecutiva, ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022-2023-2024".

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di disporre, per le motivazioni espresse in premessa, la modifica del contratto d'appalto relativo ai servizi di "Manutenzione ordinaria del verde pubblico - aiuole, parchi, giardini e pertinenze scolastiche - triennio 2022/2024", ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a);
3. di affidare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. al contraente originario, COMUNITÀ GIOVANNI XXIII - IL CALABRONE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede a Legnago (VR), in Via Bruno Menini n. 6, P. Iva 01818740233, i servizi integrativi al contratto d'appalto per l'importo di € 66.000,00 (di cui € 64.580,00 per servizi ed € 1.150,00 per oneri per la sicurezza) oltre I.V.A. al 22% pari a € 14.520,00, per un totale di € 80.520,00;
4. di dare atto che, ai fini dell'esecuzione dei suddetti servizi integrativi, in data 07.12.2022 la ditta appaltatrice "COMUNITÀ GIOVANNI XXIII - IL CALABRONE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE" ha sottoscritto l' "Atto di sottomissione", allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
5. di dare atto che per detti interventi il C.I.G. acquisito rimane invariato: 91091482BB;
6. di impegnare la maggiore spesa come di seguito riportato:
 - € 47.580,00 al cap. 1540.00.02, del P.E.G. 2022-2024 annualità 2022, dando atto che l'obbligazione è non ripetitiva e scade nel 2022;
 - € 23.025,60 al cap. 1540.00.02, del P.E.G. 2022-2024 annualità 2022, dando atto che l'obbligazione è non ripetitiva e scade nel 2022;
7. di subimpegnare l'importo di € 9.914,40 al cap. 2180.00.04 impegno 797/2022, del P.E.G. 2022-2024 annualità 2022, dando atto che l'obbligazione è non ripetitiva e scade nel 2022;
8. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;
9. di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni dell'Ente;
10. di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Laura Rigo e che la stessa, come anche il sottoscritto, dichiarano, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'articolo 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 6 D.Lgs 62/2013 del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
Ing. Giacomo Masiero
F.to digitalmente

