



CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.271 del 3° SETTORE del 13/04/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO A SEGUITO RESCISSIONE CONTRATTUALE DELL'OPERA: ADEGUAMENTO ANTISISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G. BARBIERI" CUP B19H18000280004 - OPERE DA CARTONGESSISTA - PITTORE - CIG 97469540E5 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO.

VISTA la proposta del Responsabile dell'istruttoria, geom. Marina Canali, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento;

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale 116 del 18.05.2018 e aggiornamento con determinazione R.G. n. 101 del 12.02.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "ADEGUAMENTO ANTISISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G.BARBIERI" MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO", redatto per la parte architettonica dall'Arch. Gianluca Perottoni di Marco di Rovereto (TN) e per l'impiantistica lo Studio Protecno s.r.l. di Verona, che conclude per un importo complessivo di € 3.700.000,00 di cui € 2.878.233,37 totale opere a base di gara ed € 632.766,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- per l'intervento in oggetto è stato acquisito il Codice Unico di Progetto (CUP) B19H18000280004;
- l'appalto era stato aggiudicato con determinazione dirigenziale in data 5 novembre 2019, n. 864, alla costituenda ATI IMOLA LEGNO S.P.A (mandataria) - ELETTRA IMPIANTI S.R.L.(mandante) con sede c/o IMOLA LEGNO S.P.A. Via Don Luigi Sturzo, n. 10 - 40026 - IMOLA (BO), per l'importo complessivo contrattuale di euro 2.822.821,06 per l'esecuzione "a corpo" dei lavori in appalto, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, giusto contratto in data 18 febbraio 2020, Repertorio N. 16568 del Segretario Generale del Comune di Legnago;
- in data 15 giugno 2020 sono iniziati i lavori ad oggi non ancora ultimati;
- che con determinazione dirigenziale n. 594, del 28 luglio 2022, è stata dichiarata la risoluzione del contratto di appalto, ai sensi degli artt. 80 e 108 del Codice e il punto 2.4 del capitolato speciale d'appalto, sottoscritto tra la Ditta ATI IMOLA LEGNO S.P.A (mandataria) - ELETTRA IMPIANTI S.R.L.(mandante) con sede c/o IMOLA LEGNO S.P.A. Via Don Luigi

Sturzo, n. 10 - 40026 - IMOLA (BO), e il Comune di Legnago, per carenza dei requisiti soggettivi in capo alla società Elettra Impianti, oggi fallita;

- che in data 1 settembre 2022, prot. 37572, è stato depositato agli atti dalla direzione lavori Arch. Gianluca Perottoni, il verbale dello stato di consistenza dei luoghi, sottoscritto dalla Ditta IMOLA LEGNO S.P.A.;

Preso atto che è stato riavviato il cantiere, per il completamento della scuola in oggetto, procedendo con le lavorazioni che riguardano prevalentemente le opere impiantistiche meccaniche, idro-termo-sanitarie, antincendio, elettriche e speciali, e parte delle opere edili relative alle reti tecnologiche esterne, come da progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale n. 31/3° in data 17 gennaio 2023 e già affidati alla Ditta ZATTI IMPIANTI S.R.L., di Monselice (PD) con determinazione dirigenziale n. 115 del 13/02/202, al fine di valutare quali opere rientranti nella categoria delle lavorazioni edili risulterà possibile affidare in amministrazione diretta/economia a ditte specialistiche per la sola posa in opera di materiali già presenti in cantiere;

Dato atto che, al fine di procedere con le suddette fasi intermedie, con determinazione n.235/3° in data 29 marzo 2023 sono stati approvati in linea tecnica gli elaborati predisposti dall'Arch. Perottoni, estrapolati dal progetto generale di completamento delle opere edili, presentato con 55041 in data 9/12/2022, per le sole voci necessarie all'affidamento delle lavorazioni riguardanti il completamento delle opere da cartongesso, pitture interne e controsoffitti a Ditta specializzata nel settore;

Visto l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 nonchè dall'art. 51 del D.L. 77/2021, secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, "le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro";

Preso atto che l'Ufficio Tecnico ha individuato, mediante opportuna analisi delle esperienze professionali e lavorative, nella Ditta DECORAZIONI FAVALI DI FAVALI MICHELE, con sede in Via Crosara, 20, 37045, a LEGNAGO - P.IVA 03903590234, la professionalità tecnica più idonea per i lavori di interesse;

Considerato che, per quanto sopra, il Responsabile del Procedimento ha avviato una trattativa diretta, in data 30/03/2023 con lettera d'invito prot.15239, utilizzando la piattaforma telematica SINTEL fornita dalla centrale unica di committenza della Regione Lombardia A.R.C.A. (Azienda Regionale Centrale Acquisti) a cui il Comune di Legnago ha aderito, identificativo procedura n. 167426340, con la Ditta lo Studio DECORAZIONI FAVALI DI FAVALI MICHELE, per l'affidamento dei lavori di completamento dell'adeguamento antisismico e riqualificazione energetica della Scuola Secondaria di 1° grado "G. Barbieri" - Opere da cartongesso, pitture interne e controsoffitti, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara pari ad euro 67.500,00, oltre ad euro 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, determinato mediante offerta prezzi unitari;

Vista l'offerta, prot. Informatico n. 1681117335938 in data 10/04/2023, presentata dalla Ditta DECORAZIONI FAVALI DI FAVALI MICHELE, per il prezzo offerto di € 63.000,00, oltre gli oneri della sicurezza pari ad euro 500,00, per un importo complessivo, corrispondente all'importo contrattuale, di euro 63.500,00 oltre all'Iva di legge;

Considerato che:

- è stata verificata la legittimità delle operazioni di gara e il possesso dei requisiti di capacità di idoneità professionale e di

capacità tecnico-organizzativa come da autodichiarazioni rese dall'aggiudicatario proposto;

- il costo della manodopera sottoscritto, per accettazione della documentazione di gara, dalla ditta DECORAZIONI FAVALI DI FAVALI MICHELE è corrispondente a quello individuato dalla Stazione appaltante nel progetto non essendo necessario procedere ad ulteriori verifiche;

- ai sensi dell'art. 32, commi 6 e 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti auto dichiarati dall'aggiudicatario;

Dato atto che:

- per il presente appalto sono stati attribuiti i seguenti codici: CIG 97469540E5 e CUP B19H18000280004;

- la spesa complessiva necessaria per il presente appalto pari ad € 69.850,00, IVA al 10%, trova copertura finanziaria al cap. 2101.00.07 "Nuova scuola secondaria Barbieri", del PEG 2023-2025 annualità 2023;

Dato atto che secondo l'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 "per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 30 giugno 2023: a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del medesimo decreto legislativo;"

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del del 04.04.2023 - dichiarata immediatamente eseguibile - ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2024-2025";

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000, recante il Testo unico delle disposizioni in materia di enti locali, ed in particolare l'art. 107, che disciplina le funzioni e la responsabilità dei dirigenti;

- il D. Lgs. 50/2016, recante Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;

- il D.P.R. 207/2010, per le parti in vigore;

- l'art. 68 dello Statuto comunale;

- gli artt. 35 e 40 del Regolamento comunale di contabilità, relativi all'assunzione dell'impegno di spesa ed alla successiva liquidazione della relativa spesa;

Visto il decreto sindacale n. 9148 del 25.02.2022 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore 3° - Lavori Pubblici Urbanistica e Ambiente;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante del presente provvedimento;

2. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, co. 5, del D. Lgs. 50/2016, la procedura telematica per l'affidamento dei lavori di completamento dell'adeguamento antisismico e riqualificazione energetica della Scuola Secondaria di 1° grado "G. Barbieri" - Opere da cartongesso, pitture interne e controsoffitti, a favore della ditta DECORAZIONI FAVALI DI FAVALI MICHELE, con sede in Via Crosara, 20, 37045, a LEGNAGO - P.IVA 03903590234, per il prezzo offerto di € 63.000,00, oltre gli oneri della sicurezza pari ad euro 500,00, per un importo complessivo, corrispondente all'importo contrattuale, di euro 63.500,00 oltre all'Iva di legge;

3. di dare atto che, come precisato nella lettera - invito, al verificarsi delle condizioni previste dalla legge e dalla documentazione di gara, si potrà procedere alla revisione dei prezzi;

4. di sub-impegnare l'importo complessivo dei lavori pari ad € 69.850,00,

Iva al 10% compresa, a favore della ditta DECORAZIONI FAVALI DI FAVALI MICHELE, per l'affidamento in oggetto, al cap. 2101.00.07 "Nuova scuola secondaria Barbieri", del bilancio 2023-2025, annualità 2023, all'impegno 457/2023, dando atto che l'obbligazione non è ripetitiva e non scade in quanto trattasi di opera pubblica;

5. di dare atto che il costo della manodopera sottoscritto, per accettazione dei documenti di gara, dalla ditta DECORAZIONI FAVALI DI FAVALI MICHELE è corrispondente a quello individuato dalla Stazione appaltante nel progetto non essendo necessario procedere ad ulteriori verifiche;i

6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016, la presente aggiudicazione diventerà efficace a seguito di espletamento, con esito positivo, delle verifiche sulle autodichiarazioni rese dall'aggiudicatario;

7. di dare atto che il contratto con l'aggiudicatario sarà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del codice dei contratti, nella forma della scrittura privata telematica;

8. di procedere alla pubblicazione della presente determinazione nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune in ossequio a quanto previsto dal D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i.;

9. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio contratti per gli adempimenti di competenza;

10. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Segreteria, ai fini della pubblicazione all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

11. di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni dell'Ente;

13. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'art. 6 D.Lgs 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e l'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
Ing. Giacomo Masiero
F.to digitalmente

