



CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.689 del 3° SETTORE del 06/09/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA ANCHE TRAMITE INTERVENTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA RINNOVABILE. PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO "COMUNI PER LA SOSTENIBILITÀ E L'EFFICIENZA ENERGETICA - C.S.E. 2022" PROMOSSO DAL MINISTERO DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA - LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA POMPA DI CALORE PER LA CLIMATIZZAZIONE E SERVIZI CONNESSI DEL COMPLESSO SEDE MUNICIPALE. - APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CIG 9604992225 - CUP B14J22001120001.

Vista la proposta del Responsabile dell'istruttoria, Geom. Marina Canali, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n° 222 del 6/12/2022 sono state approvate le linee di indirizzo relativamente alla richiesta di contributo a valere sull'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica" prevedendo:

a) di procedere alla presentazione della domanda di contributo per la realizzazione del progetto di riqualificazione energetica degli edifici della Sede Municipale, ubicati in Via XX Settembre, n. 29, ed in particolare prevedendo i seguenti interventi:

- Nuovo Impianto a pompa di calore per la climatizzazione;
 - Intervento di relamping su tutti i corpi illuminanti della sede Municipale;
 - Sostituzione delle chiusure trasparenti con infissi (solo per l'edificio denominato "nuova sede municipale";
- per un valore complessivo stimato delle forniture/lavori previste per la partecipazione all' "Avviso C.S.E. 2022" di circa € 215.000,00 oltre all'IVA di Legge;

b) di procedere all'affidamento di un incarico specialistico per la redazione della Diagnosi Energetica e relativo Attestato di

Prestazione Energetica post intervento, oltre alla relazione tecnica sugli interventi da attuarsi al fine della predisposizione della documentazione necessaria per la richiesta di offerta sul portale MEPA;

c) di impegnarsi, qualora il progetto venga finanziato, a realizzare i lavori e forniture per il risparmio energetico con oneri a valere sul contributo del Ministero della Transizione Ecologica per la quota stanziata;

- è stata redatta la diagnosi energetica e la relazione tecnica dal Geom. Luca Benella, acquisita agli atti in data 20 Gennaio 2023 prot. n. 3016, giusto incarico con Determina Dirigenziale n. 1069 del 23/12/2022, nella quale sono riportati e quantificati gli interventi di efficientamento energetico da realizzarsi sul complesso Sede Municipale;

- sulla base della suddetta diagnosi energetica e relativa relazione, è stato redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento per un importo totale di 230.000,00, approvato con delibera di G.C. n. 6 del 24 gennaio 2023;

Considerato che:

- il progetto indicato, per i lavori relativi alla sostituzione della pompa di calore per la climatizzazione della sede municipale intero complesso, prevedeva un costo stimato di € 80.000,00, di cui euro 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, iva esclusa, comprendente la rimozione della vecchia pompa di calore, progettazione ed l'installazione di nuova pompa di calore compresi i lavori di collegamento con i collettori presenti nel locale caldaia ed opere accessorie;

- con determinazione a contrattare n. 75/3° in data 30 gennaio 2023 è stata indetta la procedura di gara negoziata telematica, da espletarsi sulla piattaforma Mepa, per l'affidamento dei lavori di progettazione, rimozione ed installazione di pompa di calore per la climatizzazione a servizio della sede municipale intero complesso, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara pari ad euro 79.500,00, oltre ad euro 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, determinato mediante offerta al ribasso sull'importo posto a base di gara;

- con il medesimo provvedimento è stata approvata la documentazione per la partecipazione alla gara;

- il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Marina Canali;

Accertato che:

a) - con determinazione dirigenziale n. 287/3° del 17.04.2023, è stata approvata la graduatoria di gara e sono stati affidati i lavori di "di progettazione, rimozione ed installazione di pompa di calore per la climatizzazione a servizio della sede municipale intero complesso" alla ditta TERMOSANITARIA PASINATO srl, con sede in Strada delle Trincee, 13/L, 37135 Verona VR p.iva 02993600234, che ha offerto l'importo di euro 69.021,90, corrispondente al ribasso del 13,18% sull'importo posto a base di gara, oltre agli oneri per la sicurezza di euro 500,00, per un l'importo contrattuale di euro 69.521,90 oltre l'IVA di legge;, giusto contratto di appalto stipulato mediante scrittura privata in data

2/05/2022 agli atti con prot. 19848

b) per il presente intervento è stato acquisito il CUP B14J22001120001 dell'opera e il CIG 9604992225, relativo al presente intervento;

c) DATO ATTO che il MASE (Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica) a seguito del completamento delle procedure richieste dal bando di gara, con Decreto n° 268 del 23 Marzo 2023, ha concesso al Comune di Legnago un contributo complessivo in conto capitale pari ad €. 233.086,38 per la realizzazione di diversi interventi di riqualificazione energetica della sede municipale, fra i quali l'intervento di progettazione, rimozione ed installazione di pompa di calore per la climatizzazione a servizio della sede municipale intero complesso d, oggetto del presente procedimento;

Accertato inoltre che i lavori sono stati consegnati in data 20 luglio 2023 e terminati in data 23 agosto 2023 come risulta dagli appositi verbali;

Visto lo Stato Finale emesso dal Direttore dei Lavori, Geom Giuseppe Ballottari, in data 23 agosto 2023, con il quale si quantifica la spesa sostenuta nell'importo di euro 69.521,90 (oneri della sicurezza inclusi) + I.V.A. 10%, contenuto entro l'importo contrattuale e l'impegno di spesa;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori Geom. Giuseppe Ballottari in data 6 settembre 2023 dal quale risulta che le opere sono state regolarmente eseguite e che quindi nulla-osta alla liquidazione del credito residuo, rilevabile dallo Stato Finale, di euro 3.806,32 + I.V.A. 10%, alla TERMOSANITARIA PASINATO srl, con sede in Strada delle Trincee, 13/L, 37135 Verona VR p.iva 02993600234;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 116, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il Certificato di Regolare Esecuzione, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione. Decorso tale termine, il Certificato di Regolare Esecuzione si intende approvato ancorchè l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;

- ai sensi dell'art. 117, comma 9, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., a garanzia della rata di saldo, la ditta appaltatrice "TERMOSANITARIA PASINATO srl " ha stipulato una polizza fidejussoria pervenuta agli atti con prot. n. 39192 del 6/09/2023;

Ritenuto, in considerazione di quanto sopra esposto, di provvedere all'approvazione del conto finale e del Certificato di Regolare Esecuzione nonchè alla liquidazione a titolo di saldo per i lavori eseguiti dalla ditta "TERMOSANITARIA PASINATO srl" l'importo di € 3.806,32 oltre ad I.V.A. al 10% per un totale di € 4.186,95.

Vista la deliberazione di G.C. n. 55 del 04.04.2023 - dichiarata immediatamente eseguibile - ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2024-2025";

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., recante il codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti, per le parti in vigore;
- il D.L. n. 77/2021, convertito con Legge 29 luglio 2021, n. 108, con particolare riferimento all'art. 49 recante Modifiche alla disciplina del subappalto;
- l'art. 21 della Legge n. 646/1982 e s.m.i. recante "Disposizioni in materia di misure di prevenzione di carattere patrimoniale ed integrazioni alle leggi 27 dicembre 1956, n. 1423, 10 febbraio 1962, n. 57 e 31 maggio 1965, n. 575. Istituzione di una commissione parlamentare sul fenomeno della mafia";
- il D.M. 07.03.2018 n. 49 recante il Regolamento di "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- gli artt. 107, 151 e 183 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, relativo al "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art. 4 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- l'art. 68 dello Statuto comunale, che disciplina i compiti dei dirigenti, ed in particolare l'adozione di provvedimenti denominati "determinazioni";
- l'art. 35 e 40 del Regolamento comunale di contabilità, relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione della relativa spesa;

VISTO il decreto sindacale n. 9148 del 25.02.2022 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore 3° - Lavori Pubblici, Urbanistica e Ambiente;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare, nell'importo di euro 69.521,90 (oneri della sicurezza inclusi) + I.V.A. 10%, lo Stato Finale, emesso dal Direttore dei Lavori, Geom. Giuseppe Ballottari, in data 23 agosto 2023, relativo all'appalto dei lavori di "progettazione, rimozione ed installazione di pompa di calore per la climatizzazione a servizio della sede municipale intero complesso" eseguiti dalla ditta TERMOSANITARIA PASINATO srl, con sede in Strada delle Trincee, 13/L, 37135 Verona VR p.iva 02993600234;
- 2) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal D.L., in data 6 settembre 2023, e di liquidare alla Ditta TERMOSANITARIA PASINATO srl, il credito residuo di euro 3.806,32 + I.V.A. 10%;
- 3) di svincolare le polizze prestate dalla Ditta TERMOSANITARIA PASINATO srl, per l'esecuzione dei lavori;
- 4) di confermare l'imputazione della spesa di euro 4.186,95 all'impegno 836/2023 del cap. 2400.00.05 "riqualificazione energetica sede municipale" del P.E.G.2023-2025, annualità 2023;
- 5) di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

6) di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni di questo Ente;

7) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicità sulla rete internet comunale ai sensi dell'art. 37 del D. L.vo 33/2013;

8) di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'art. 6 D.Lgs 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
Ing. Giacomo Masiero
F.to digitalmente

