



CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.679 del 3° SETTORE del 01/09/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO A SEGUITO RESCISSIONE CONTRATTUALE DELL'OPERA:ADEGUAMENTO ANTISISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G. BARBIERI" CUP B19H18000280004. FORNITURA E POSA DI PROFILO BATTISCOPA IN ACCIAIO ZINCATO TRA IL CAPPOTTO ESTERNO E LA PAVIMENTAZIONE ESTERNA IN AUTOBLOCCANTE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART.17, COMMA 1 DEL D.LGS. N.36/2023. AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA "LATTONERIA B & B COPERTURE S.R.L.S." DI LEGNAGO (VR) E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG Z003C4DAA1.

VISTA la proposta del Responsabile Unico del Procedimento e dell'Istruttoria, Geom.Marina Canali, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE-LL.PP. URBANISTICA E AMBIENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale 116 del 18/05/2018 e aggiornamento con determinazione R.G. n. 101 del 12/02/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "ADEGUAMENTO ANTISISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G.BARBIERI" MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO", redatto per la parte architettonica dall'Arch. Gianluca Perottoni di Marco di Rovereto (TN) e per l'impiantistica lo Studio Protecno s.r.l. di Verona, che conclude per un importo complessivo di € 3.700.000,00 di cui € 2.878.233,37 totale opere a base di gara ed € 632.766,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- per l'intervento in oggetto è stato acquisito il Codice Unico di Progetto (CUP) B19H18000280004;
- l'appalto era stato aggiudicato con determinazione dirigenziale n.864/3° del -5/11/2019, alla costituenda ATI IMOLA LEGNO S.P.A (mandataria)–ELETTRA IMPIANTI S.R.L.(mandante) con sede c/o IMOLA LEGNO S.P.A. Via Don Luigi Sturzo, n. 10 - 40026 - IMOLA (BO), per l'importo complessivo contrattuale di euro 2.822.821,06 per l'esecuzione "a corpo" dei lavori in appalto, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, giusto contratto in data 18 febbraio 2020, Repertorio N. 16568 del Segretario Generale del Comune di Legnago;
- in data 15 giugno 2020 sono iniziati i lavori ad oggi non ancora ultimati;
- che con determinazione dirigenziale n. 594/3°, del 28/07/2022, è stata dichiarata la risoluzione del contratto di appalto, ai sensi degli artt. 80 e 108 del Codice e il punto 2.4 del capitolato speciale d'appalto, sottoscritto tra la Ditta ATI IMOLA LEGNO S.P.A (mandataria)–ELETTRA IMPIANTI S.R.L.(mandante) con sede c/o IMOLA LEGNO S.P.A. Via Don Luigi Sturzo, n. 10 - 40026 - IMOLA (BO), e il Comune di Legnago, per carenza dei requisiti soggettivi in capo alla società Elettra Impianti, oggi fallita;
- che in data 1 settembre 2022, prot. 37572, è stato depositato agli atti dalla direzione lavori Arch. Gianluca Perottoni, il verbale dello stato di consistenza dei luoghi, sottoscritto dalla Ditta IMOLA

Riscontrato:

- che dal momento del fermo cantiere, dopo la rescissione contrattuale, si sono verificati svariati ed importanti danni da atti vandalici alla struttura oltre al bivaccamento di sbandati all'interno dei locali grezzi.
- che al fine di evitare ulteriori danni e completare l'edificio scolastico, l'Amministrazione comunale ha deciso di riavviare il cantiere per dare completamento all'opera entro l'inizio dell'anno scolastico 2023/2024;
- è stato riavviato il cantiere, per il completamento della scuola in oggetto, procedendo con le lavorazioni che riguardano prevalentemente le opere impiantistiche meccaniche, idro-termo-sanitarie, antincendio, elettriche e speciali, e parte delle opere edili relative alle reti tecnologiche esterne, come da progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale n. 31/3° in data 17 gennaio 2023 e già affidati alla ditta ZATTI IMPIANTI S.R.L., di Monselice (PD).
- che per il completamento dell'edificio e l'attivazione della scuola sono stati affidati ad operatori economici diversi e qualificati, specifici interventi edili di finitura, con sola posa in opera dei materiali già presenti in cantiere e/o esecuzione di specifiche lavorazioni.

Visti gli elaborati del progetto generale di completamento delle opere edili, predisposti dall'Arch. Gianluca Perottoni relativi le suddette lavorazioni, agli atti del prot.0055041 del 12/12/2022, dal quale risulta indispensabile procedere con la posa di un battiscopa sulla parte esterna dell'edificio, in acciaio zincato, da posare tra il cappotto esterno e la pavimentazione esterna in autobloccante, per una lunghezza complessiva di circa ml.250,00.

Rilevato che:

- per i lavori in oggetto è necessario avviare la procedura di affidamento e predisporre la determinazione a contrarre, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i e in conformità alle disposizioni dell'art.17, comma 1 del D.Lgs. n.36 del 31/03/2023 il quale cita: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, *"in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;
- il contratto ha per oggetto i "Lavori di completamento a seguito rescissione contrattuale dell'opera: adeguamento antisismico e riqualificazione energetica della scuola secondaria di 1° grado "G.Barbieri" CUP B19H18000280004-Fornitura e posa di profilo battiscopa in acciaio zincato tra il cappotto esterno e la pavimentazione esterna in autobloccante", per una lunghezza di circa ml 250,00 e per l'importo di € 4.625,00, oltre I.V.A. 10%, pertanto si colloca tra i contratti di lavori con importo inferiore alla soglia comunitaria, di cui all'art. 14 del D.Lgs. n.36 del 31/03/2023, disciplinati dall'art.50 del medesimo Decreto;
- l'art.50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n.36 del 31/03/2023 dispone che: *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: "... a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.."*
- ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.Lgs. n.36 del 31/03/2023 *"Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori"*;
- l'art.1, comma 450, della Legge 27/12/2006 n.296/2006, come modificato dall'art.1, comma 130, della Legge 30/12/2018 n.145, ha introdotto l'obbligo per le Stazioni Appaltanti dell'acquisizione mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) di beni e servizi di

importo superiore ad € 5.000,00 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario.

Valutato, in relazione a quanto sopra esposto ed in considerazione alla tipologia e specificità dei lavori da effettuare, che:

- si può procedere all'affidamento diretto del contratto in oggetto, ai sensi art.50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n.36 del 31/03/2023, secondo il principio di risultato, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi, di legalità trasparenza e concorrenza, di cui all'art.1, comma 1, del D.Lgs. n.36 del 31.03.2023;
- ai sensi dell'art.49, comma 6, del D.Lgs. n.36 del 31/03/2023, è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione, in quanto trattasi di affidamento diretto inferiore ad € 5.000,00;
- per la procedura di affidamento in oggetto non sussiste l'obbligo di centralizzazione della committenza, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.Lgs. n.36 del 31/03/2023, pertanto, il comune di Legnago può procedere autonomamente all'affidamento del contratto;
- è opportuno e giustificato, in ragione dei principi generali di efficienza, di economicità dell'azione amministrativa, di equilibrio tra obiettivi perseguiti e mezzi utilizzati, applicare il criterio del minor prezzo, per l'affidamento del contratto in oggetto ai sensi dell'art.108, comma 1 del D.Lgs. n.36 del 31/03/2023;

Preso atto che la Stazione Appaltante, in seguito all'indagine di mercato a cura del responsabile unico del procedimento, svolta nel rispetto dei sopra elencati principi, tra gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs. n.36 del 31/03/2023 da invitare a formulare l'offerta:

- ha individuato la ditta "LATTONERIA B & B COPERTURE SOCIETA' A R.L.S.", con sede a Legnago (VR), Via Via Giuseppe Toniolo, 4 (P.Iva 04733330239), iscritta al Registro imprese della C.C.I.A.A. di Verona, tra l'altro per la seguente attività "...*Lattoneria intesa come attività del settore metalmeccanico (dal 14/09/2020)....*";
- ha contattato e ha chiesto la disponibilità alla ditta in argomento, di formulare un'offerta economica per l'esecuzione dei lavori in oggetto, unitamente alla compilazione del modello di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sul possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, ai sensi dell'art.52, comma 1 del D.Lgs. n.36 del 31/03/2023.

Visto che la precitata ditta si è resa disponibile per l'esecuzione dei lavori, fornitura e posa tutto compreso, trasmettendo l'offerta economica espressa a prezzi unitari, dell'importo complessivo di € 4.625,00, oltre I.V.A. 10%, registrata al Prot.0038088 del 30/08/2023 e la suddetta dichiarazione registrata al Prot.0038310 del 31/08/2023.

Ritenuta idonea l'offerta economica della precitata ditta e visto che nulla osta, si ritiene di approvarla.

Dato atto che la spesa complessiva per l'affidamento dei lavori in oggetto, pari ad € 4.625,00, oltre I.V.A. 10%, pari ad € 462,50, per complessivi € 5.087,50, trova copertura finanziaria:

- capitolo 2101.00.07 "Nuova scuola secondaria Barbieri", del P.E.G. 2023/2025 annualità 2023.

Acquisiti:

- il codice identificativo di gara relativo alla presente procedura: C.I.G. Z003C4DAA1, collegato con il C.U.P. B19H18000280004;
- il D.U.R.C. on line dal quale risulta che la ditta è regolare nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L., come da certificato Numero Protocollo INAIL_39112397, agli atti.

Accertato che:

- si procederà alla definizione del contratto secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023;
- l'appaltatore si atterrà a quanto stabilito dall'art.3 della Legge 13/08/2010 n.136 e s.m.i., in materia di utilizzo dei conti correnti dedicati alle commesse pubbliche, assicurando di porre in essere quanto necessita per il rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, anche nei confronti dei subappaltatori e subcontraenti ai sensi del comma 8 del medesimo articolo;
- al presente affidamento si applicano le clausole pattizie di cui al "Patto di Integrità" che reca un complesso di regole di comportamento finalizzate alla prevenzione del fenomeno corruttivo e volte a valorizzare comportamenti eticamente adeguati per tutti i concorrenti, approvato dalla Stazione appaltante con deliberazione di Giunta Comunale n.31 del 06/02/2019, esecutiva.

Ritenuto, per le motivazioni espresse in premessa, di disporre:

- la determinazione a contrarre, ai sensi dell'art.17, comma 1 del D.Lgs. n.36 del 31/03/2023, per l'affidamento del contratto relativo i "Lavori di completamento a seguito rescissione contrattuale dell'opera: adeguamento antisismico e riqualificazione energetica della scuola secondaria di 1° grado "G.Barbieri" CUP B19H18000280004-Fornitura e posa di profilo battiscopa in acciaio zincato tra il cappotto esterno e la pavimentazione esterna in autobloccante", per una lunghezza di circa ml 250,00 e per l'importo di € 4.625,00, oltre I.V.A. 10%, pari ad € 462,50, per complessivi € 5.087,50;
- l'affidamento diretto del suddetto contratto, ai sensi art.50, comma 1, lettera a) e dell'art.17, comma 2 del D.Lgs. n.36 del 31.03.2023, alla ditta "LATTONERIA B & B COPERTURE SOCIETA' A R.L.S.", con sede a Legnago (VR), Via Via Giuseppe Toniolo, 4 (P.Iva 04733330239), per l'importo sopra citato.

Visti:

- il D.Lgs. 31/03/2023 n.36, "Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- gli artt.107, 151 e 183 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267 e s.m.i. "Testo unico sull'ordinamento degli enti locali", che stabiliscono le competenze gestionali dei Dirigenti;
- l'art. 17 comma 1-bis, del D. Lgs. n.165/2001 e s.m.i.;
- gli artt. 24, 35 e 40 del Regolamento di contabilità, relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione delle stesse;
- l'art. 68 dello Statuto comunale.

Visto il decreto sindacale Prot. n.9148 del 25/02/2022 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore 3°-Lavori Pubblici Urbanistica e Ambiente.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.55 del 04/04/2023, esecutiva, ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2024-2025".

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di disporre la determinazione a contrarre, ai sensi dell'art.17, comma 1 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, per l'affidamento del contratto relativo i "Lavori di completamento a seguito rescissione contrattuale dell'opera: adeguamento antisismico e riqualificazione energetica della scuola secondaria di 1° grado "G.Barbieri" CUP B19H18000280004-Fornitura e posa di profilo battiscopa in acciaio zincato tra il cappotto esterno e la pavimentazione esterna in autobloccante", per una lunghezza di circa ml.250,00 e per l'importo di € 4.625,00, oltre I.V.A. 10%, pari ad € 462,50, per complessivi € 5.087,50;
3. di affidare direttamente il contratto relativo i lavori in oggetto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera a) e dell'art.17, comma 2 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, alla ditta "LATTONERIA B & B COPERTURE SOCIETA' A R.L.S.", con sede a Legnago (VR), Via Via Giuseppe Toniolo, 4 (P.Iva 04733330239), come da offerta agli atti del Prot.0038088 del 30/08/2023;
4. di impegnare a favore della precitata ditta l'importo complessivo di € 5.087,50 al capitolo 2101.00.07 "Nuova scuola secondaria Barbieri", del P.E.G. 2023/2025 annualità 2023, dando atto che l'obbligazione non è ripetitiva e scade nel 2023;
5. di dare atto che il codice identificativo di gara relativo alla presente procedura è il seguente: C.I.G. Z003C4DAA, collegato con il C.U.P. B19H18000280004;
6. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;
7. di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni di questo Ente;
8. di procedere alla pubblicazione della presente determinazione nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune in ossequio a quanto previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
9. di dare atto che il responsabile unico del procedimento è la Geom.Marina Canali e che la stessa, come anche il sottoscritto, dichiarano, ai sensi dell'art.6 bis Legge n.241/90 s.m.i., dell'art.15 del D.Lgs. n.36 del 31/03/2023, e dell'art.6 D.Lgs. n.62/2013 e s.m.i. del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della

Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

Ing. Giacomo Masiero

F.to digitalmente

