



Veneto Strade
S.p.a.
Protocollo generale
14719/2022
05-07-2022
Cl. 10.0.0

Trasmissione via PEC



DGR 1690/2019
CICLOVIA n. 13

Spett.li

COMUNE DI LEGNAGO

Via XX Settembre, 29
37045 – Legnago (VR)

PEC: legnago.vr@cert.ip-veneto.net

COMUNE DI CEREIA

Via XXV Aprile, 52
37053 - Pressana (VR)

PEC: comunecerea@halleypec.it

Oggetto: **D.G.R. 19 novembre 2019 n. 1690**

CICLOVIA N. 13 TREVISO-OSTIGLIA (VI° lotto) in Provincia di Verona
– *“Realizzazione di ulteriori tratti funzionali della ciclabile sul sedime dell'ex ferrovia militare Treviso-Ostiglia, nel tratto compreso tra i Comuni di Legnago e Cerea (VR)”*.

Trasmissione del Progetto Definitivo e dell'accordo di programma ai fini della pubblicazione, dandone avviso all'albo pretorio comunale.

In relazione all'oggetto, richiamata la Deliberazione della Giunta Regionale 19 novembre 2019, n. 1690, è stato approvato lo schema di Accordo di Programma tra la Regione del Veneto e Veneto Strade S.p.A. per lo svolgimento delle attività di progettazione e realizzazione di interventi ciclabili di interesse nazionale e/o regionale ricadenti nel territorio veneto”.

Che tra gli interventi elencati, di cui si dispone di dare avvio, è inserito al punto 11 dell'allegato A1 “Ulteriori tratti funzionali sul sedime dell'ex ferrovia Treviso – Ostiglia”, di cui la porzione da Legnago a Cerea (VR) ne rappresenta parte integrante;

Il tratto oggetto della presente conferenza è meglio identificato come “CICLOVIA n. 13” e si sviluppa nell'area compresa tra i Comuni di Legnago e Cerea in Provincia di Verona.;

Rilevato altresì che con D.G.R. n. 1691 del 19 novembre 2019 “*Rimodulazione risorse di cui alla L.R. n. 45/2017, art. 12, a favore della Società Veneto Strade S.p.A., per interventi di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e per la realizzazione di nuove opere di interesse regionale*” è stato deliberato di dare attuazione dell'intervento strategico di viabilità ciclabile denominato “Treviso-Ostiglia”, tratto funzionale da Cologna Veneta (VR) a Minerbe (VR);

Ritenendo di dare corso con la massima sollecitudine alla procedura pubblicazione del progetto definitivo di cui all'oggetto, completo degli elaborati che identificano le aree e le loro rispettive superfici interessate dai lavori e pertanto soggette ad espropriazione per pubblica utilità, e di avvio del procedimento nelle forme stabilite dal D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*”, previo deposito del progetto stesso, unitamente agli

Veneto Strade spa
Cap. Soc. € 5.163.200 i.v.
P.iva – C.F. e Reg. Imp. 03345230274

Direzione Centrale Mestre
Sede Legale Amministrativa Operativa
Via C. Baseggio, 5
30174 Mestre Venezia
Tel. (+39)0412907711
Fax Area Direzione
(+39)0412907852
Fax Area Manutenzione
(+39)0412907752
Fax Area Progetti-Lavori
(+39)0412907802
segreteria@venetostrade.it
venetostrade@pec.venetostrade.it

Direzione Operativa Belluno
Via Villa Patti, 1
32036 Sedico (BL)
Tel. (+39)0437868111
Fax (+39)0437853283
segreteria@venetostrade.it
venetostradebl@pec.venetostrade.it

www.venetostrade.it

Member of CISQ Federation





DGR 1690/2019
CICLOVIA n. 13

elaborati di variante urbanistica ed alla bozza dell'accordo di programma presso le sedi comunali interessate.

Che, ai sensi degli articoli 7 ed 8 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e degli articoli 11 e 16 del d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, si ritiene avviato il procedimento amministrativo finalizzato all'approvazione del progetto definitivo comportante la dichiarazione di pubblica utilità mediante accordo di programma con imposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Che in applicazione dell'art. 16 del DPR 8 giugno 2001, n. 327 le forme di comunicazione prevedono l'affissione all'albo pretorio del Comune interessato della comunicazione di avvio del periodo di evidenza pubblica propedeutico al procedimento di approvazione.

Con la presente, si richiede la pubblicazione, per gg. 30 (trenta) presso l'albo pretorio comunale, dell'avviso di pubblicazione del progetto al fine della raccolta delle osservazioni.

Si trasmettono, ai fini del deposito, la bozza di accordo di programma, gli elaborati di progetto definitivo e di sovrapposizione alla strumentazione urbanistica attuativa, da porre per trenta giorni in pubblica visione.

Il progetto definitivo è consultabile e liberamente scaricabile tramite accesso al link:

https://drive.google.com/drive/folders/1soWPZ-85YUgieEQZMiWG5G_bAJeOrV5L?usp=sharing

Al termine del periodo di evidenza pubblica, si richiede di trasmettere a questa Società, all'attenzione del responsabile unico del procedimento, l'avviso affisso con gli estremi della relata di pubblicazione.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gabriella Manginelli.

Distinti Saluti.

Il Direttore Generale
- Ing. Silvano Vernizzi -

Allegati:
Avviso di Avvio del procedimento

Per ogni ulteriore informazione :
Ing. Luca Fiorentino
Dott. Urb. Enrico Vescovo
Tel 041 2907 711 – Fax 041 2907 802
e-mail : l.fiorentino@venetostrade.it
e-mail : e.vescovo@venetostrade.it



Veneto Strade
S.p.a.
Protocollo generale

14550/2022
01-07-2022
Cl. 10.03.0



DGR 1690/2019
CICLOVIA n. 13

Oggetto: **D.G.R. 19 novembre 2019 n. 1690**

CICLOVIA N. 13 Treviso-Ostiglia (VI° lotto) in Provincia di Verona –
"Realizzazione di ulteriori tratti funzionali della ciclabile sul sedime dell'ex
ferrovia militare Treviso-Ostiglia, nel tratto compreso tra i Comuni di Legnago
e Cerea (VR)".

Comunicazione di avvio del procedimento per l'approvazione del progetto
definitivo comportante la dichiarazione di pubblica utilità mediante accordo di
programma con imposizione del vincolo preordinato all'esproprio. Ai sensi e
per gli effetti degli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ed artt.11 e 16
del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI RENDE NOTO

Che Deliberazione della Giunta Regionale 19 novembre 2019, n. 1690, è stato
approvato lo schema di Accordo di Programma tra la Regione del Veneto e Veneto Strade
S.p.A. per lo svolgimento delle attività di progettazione e realizzazione di interventi ciclabili
di interesse nazionale e/o regionale ricadenti nel territorio veneto".

Che tra gli interventi elencati, di cui si dispone di dare avvio, è inserito al punto 11
dell'allegato A1 "Ulteriori tratti funzionali sul sedime dell'ex ferrovia Treviso – Ostiglia", di
cui la porzione da Legnago a Cerea (VR) ne rappresenta parte integrante;

Che la scrivente Società, concessionaria della Regione del Veneto per la
progettazione, costruzione e gestione delle opere di interesse regionale, sta provvedendo
alla definizione del progetto indicato in oggetto col quale verranno identificate le aree e le
loro rispettive superfici interessate dai lavori, e pertanto soggette ad espropriazione per
pubblica utilità;

Che viene dato avvio al periodo di evidenza pubblica propedeutico al procedimento di
approvazione del Progetto Definitivo dell'opera denominata:

CICLOVIA N. 13 Treviso-Ostiglia (VI lotto) in Provincia di Verona – "Realizzazione
di ulteriori tratti funzionali della ciclabile sul sedime dell'ex ferrovia militare Treviso-
Ostiglia, nel tratto compreso tra i Comuni di Legnago e Cerea (VR)".

Che la Società ha inteso promuovere la sottoscrizione di un accordo di programma
tendente a produrre gli effetti previsti dai commi: 4, 5 e 6 dell'art. 34 del D.lgs. 18 agosto
2000 n. 267.

Che l'Amministrazione Comunale di Legnago (VR) non ha sollevato eccezioni in
relazione alla promozione, avviata con nota prot. 11968/2022 del 01/06/2022, di
sottoscrizione di un Accordo di programma con il Comune di Cerea (VR) e Veneto Strade
S.p.A., finalizzato all'approvazione della propria variante allo strumento urbanistico.

Che l'Amministrazione Comunale di Cerea (VR) non ha sollevato eccezioni in
relazione alla promozione, avviata con nota prot. 11968/2022 del 01/06/2022, di
sottoscrizione di un Accordo di programma con il Comune di Legnago (VR) e Veneto
Strade S.p.A., finalizzato all'approvazione della propria variante allo strumento
urbanistico.

Che ai sensi degli artt. 10 e 19 e seguenti del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327,
l'approvazione del progetto definitivo e del suddetto accordo di programma comporta

Veneto Strade spa
Cap. Soc. € 5.163.200 i.v.
Piva - C.F. e Reg. Imp. 03345230274

Direzione Centrale Mestre
Sede Legale Amministrativa Operativa
Via C. Baseggio, 5
30174 Mestre Venezia
Tel. (+39)0412907711
Fax Area Direzione
(+39)0412907852
Fax Area Manutenzione
(+39)0412907752
Fax Area Progetti-Lavori
(+39)0412907802
segreteria@venetostrade.it
venetostrade@pec.venetostrade.it

Direzione Operativa Belluno
Via Villa Pat. I
32036 Sedico (BL)
Tel. (+39)0437858111
Fax (+39)0437853283
segreteria@venetostrade.it
venetostrade@pec.venetostrade.it

www.venetostrade.it





DGR 1690/2019
CICLOVIA n. 13

l'adeguamento alla strumentazione urbanistica attuativa dei Comuni di Legnago e Cerea (in Provincia di Verona) e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Che il perfezionamento dei suddetti atti comporteranno altresì dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12, D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327.

Che il vincolo urbanistico preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità rappresentano condizioni fondamentali per poter espropriare le aree necessarie alla realizzazione dell'opera.

Che le Ditte coinvolte per pertinenza, così come riportato nell'estratto del piano particellare di esproprio, posto in visione, sono interessate alle procedure espropriative per gli immobili ivi indicati, ai sensi degli artt.11 e 16 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii.

Che in esito agli atti e concessioni sottoscritte tra le parti e nella fattispecie ai sensi all'art. 2, comma e) della concessione regionale stipulata in data 20 dicembre 2002, Veneto Strade S.p.A. è titolare della competenza ad espropriare le aree necessarie all'esecuzione dell'opera;

Che oggetto del Procedimento è l'approvazione di progetto definitivo e dell'accordo di programma, comportanti la dichiarazione di pubblica utilità e l'adozione della variante al Piano degli Interventi con imposizione di vincolo preordinato all'esproprio (artt. 10 e 12 comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327) funzionale alla realizzazione dell'opera pubblica:

CICLOVIA N. 13 Treviso-Ostiglia (VI° lotto) in Provincia di Verona – *"Realizzazione di ulteriori tratti funzionali della ciclabile sul sedime dell'ex ferrovia militare Treviso-Ostiglia, nel tratto compreso tra i Comuni di Legnago e Cerea (VR)"*.

Che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Gabriella Manginelli è Dirigente dell'Ufficio per le espropriazioni di Veneto Strade S.p.A.

PEC: venetostrade@pec.venetostrade.it

AVVISA

Che presso la sede della scrivente società in **Via C. Baseggio, n. 5, 30174 Mestre (Venezia), Ufficio per le Espropriazioni**, è depositato:

- il progetto definitivo, il piano particellare di esproprio e il relativo elenco ditte, così come risultanti intestatarie catastalmente, oltre ad altra documentazione tecnica afferente il procedimento, prescritta dalla normativa sopra richiamata; detta documentazione è consultabile in orario d'ufficio previo appuntamento presso l'**Ufficio per le espropriazioni**.

Che il progetto e la relativa documentazione è anche consultabile:

- Presso la sede municipale del comune di Legnago (VR) durante gli orari di apertura al pubblico;
- Presso la sede municipale del comune di Cerea (VR) durante gli orari di apertura al pubblico;
- Presso la sede di Veneto Strade S.p.A. – Mestre Via Baseggio, 5 - previo appuntamento – Tel.041 2907711

Che a norma dell'art. 32. D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, dopo il ricevimento del presente avviso di avvio del procedimento non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie, le piantagioni effettuate sul fondo.



DGR 1690/2019
CICLOVIA n. 13

Che ai sensi dell'art.16 comma 11 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, il proprietario dell'area, nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che l'espropriazione riguardi anche frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari lavori per disporre un'agevole utilizzazione.

Che le osservazioni presentate verranno valutate dall'Autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni.

COMUNICA

Che entro 30 giorni dalla data di ricevimento della presente, i proprietari degli immobili interessati al procedimento in argomento possono produrre eventuali osservazioni scritte inviandole al seguente indirizzo:

Veneto Strade S.p.A. Ufficio per le espropriazioni Via Cesco Baseggio, 5 - 30174 Mestre Venezia.

Ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 si invitano, i proprietari che qualora nel frattempo avessero provveduto all'alienazione del bene immobile, a comunicare il nominativo dell'attuale proprietario dello stesso.

Per comunicazioni e/o informazioni è possibile fare riferimento agli assistenti al Responsabile Unico del Procedimento a seguito indicati:

- Per gli aspetti espropriativi:
rag. Rosanna Roncone - tel. 041 2907711
e-mail: r.roncone@venetostrade.it
- Per gli aspetti progettuali
Ing. Luca Fiorentino - tel. 041 2907711
e-mail: l.fiorentino@venetostrade.it
- Dott. Urb. Enrico Vescovo - tel. 041 2907711
e-mail: e.vescovo@venetostrade.it

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Gabriella Manginelli

