



CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.501 del 3° SETTORE del 27/06/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: **PNRR - M4 C1 I3.3 NEXT GENERATION EU - INTERVENTO PER LA RIGENERAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA RAGAZZI DEL '99 NEL QUARTIERE PORTO - 1^ FASE - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO G.B. CAVALCASELLE - CUP B13H19000320007 CIG 992609698A. DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 2, DEL D.LGS. 18.04.2016 N. 50 E S.M.I., AVVIO PROCEDURA DI GARA APERTA MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL ED APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA.**

Vista la proposta del responsabile dell'istruttoria, Marina Canali, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale in data 3 aprile 2019, n° 91 venne disposto di procedere con la realizzazione dell'intervento per la rigenerazione ed il potenziamento del complesso scolastico di via ragazzi del '99 nel quartiere Porto – 1^ fase - demolizione e ricostruzione scuola secondaria di 1° grado "G.B.Cavalcaselle", stabilendo di procedere all'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione e alla direzione dei lavori dell'intervento in oggetto;
- con deliberazione della Giunta comunale in data 8 settembre 2020, n. 176, è stato approvato il **progetto di fattibilità tecnica ed economica** dell'intervento in oggetto predisposto in data 3 luglio 2020, prot. n. 25211, dal Professionista individuato a seguito di concorso di progettazione, RTP ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L.-SERTEC Engineering consulting S.R.L.-Arch. Michelangelo Pugliese, per un importo complessivo di euro 4.300.000,00 di cui euro 3.223.000,00 per lavori a base di gara, euro 45.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 1.032.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, come risulta dal quadro economico approvato;
- che allo stesso Professionista, con determinazioni in data 10 settembre 2020 n. 631/3 e in data 28 dicembre 2020 n. 1022/3, in relazione all'intervento in oggetto, è stata affidata rispettivamente la progettazione definitiva e la progettazione esecutiva con il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- con determinazione dirigenziale in data 27 luglio 2021, n. 570/3, è stato approvato il **progetto definitivo** dell'intervento in oggetto predisposto dal suddetto RTP;

- quanto al progetto esecutivo trasmesso, entro i termini contrattuali, dal Professionista in data 20/12/2021, in atti prot. n. 54451, non è stato possibile concluderne la fase di verifica e il conseguente appalto dell'opera a causa di incoerenze nel progetto di carattere tecnico ed economico ed in mancanza di conferma dei decreti di finanziamento dell'opera sui fondi di competenza del PNRR;
- in seguito all'**assegnazione dei fondi PNRR**, di cui al **Decreto Ministeriale n. 318 del 6 dicembre 2022** e al Decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione PNRR 30 dicembre 2022, n. 118, l'intervento in oggetto è stato selezionato nell'ambito della programmazione triennale nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica e rientra tra i "progetti in essere" confluiti all'interno della linea di finanziamento PNRR - Missione 4 Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", con particolare attenzione al rispetto dei CAM, del principio di non arrecare significativo danno all'ambiente "DNSH", e dalla costruzione di un nuovo edificio ad elevata efficienza energetica "NZEB";
- di conseguenza, è stato richiesto al RTP di adeguare il progetto allineandolo alle nuove condizioni;
- l'intervento per l'importo complessivo aggiornato in € 6.000.000,00, risulta inserito nella programmazione triennale dei lavori pubblici 2023-2025, annualità 2023, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 27 marzo 2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 27.06.2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il **progetto esecutivo** relativo ai lavori compresi nell'intervento in oggetto, redatto dal RTP, in atti protocollo n. 29051 del 27.06.2023, dell'importo complessivo di € 6.000.000,00, di cui € 5.114.448,94 per opere a base d'asta ed € 885.551,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico approvato;

DATO ATTO che il progetto esecutivo anzidetto è stato oggetto di **verifica della progettazione**, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, risultante dal verbale di verifica della progettazione esecutiva trasmesso dalla società d'ingegneria incaricata, LA MERCURIO S.R.L., in atti prot. n. 29037 del 27.06.2023 e dall'emissione in data 27.06.2023 del verbale di validazione da parte del RUP, ing. Giacomo Masiero, approvati con determinazione n. 497/3 del 27.06.2023;

DATO ATTO che la spesa complessiva per l'intervento di € 6.000.000,00 è **finanziata in parte** con i fondi dell'Unione Europea previste dal **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - PNRR M4C1 Investimento 3.3 NextGenerationEU** ed **in parte** con fondi propri di bilancio dell'Ente;

CONSIDERATO che tale intervento, rientrando in quelli finanziati con i fondi dell'Unione Europea del **PNRR**, prevede il rispetto degli obiettivi intermedi e finali, in particolare con l'assunzione dell'impegno da parte del soggetto attuatore ad **aggiudicare i lavori entro il 15 settembre 2023, a pena di decadenza dal finanziamento**, a dare avvio ai lavori entro il 30 novembre 2023, ad ultimare i lavori entro il 31 marzo 2026 ed a collaudarli entro il 30 giugno 2026;

CONSIDERATO che:

- per la realizzazione del suddetto intervento, occorre avviare la procedura di affidamento del contratto, in conformità alle disposizioni dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (in seguito "**Codice**");
- occorre adottare la presente determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice, indicando il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, i criteri di selezione degli operatori economici e di aggiudicazione delle offerte, in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

VALUTATO, in ragione degli obblighi derivanti dal rigoroso rispetto dei tempi di attuazione di cui al PNRR, **di ricorrere agli strumenti di semplificazione e di accelerazione** dei tempi del procedimento con particolare riferimento alla possibilità di:

- ricorrere all'istituto dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, applicabile anche ai settori ordinari **fino al 31/12/2023**, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 1, comma 3, del D.L. 18-4-2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, e 14, comma 4, del D.L. 24-2-2023 n. 13, convertito con modificazioni dalla Legge 21-4-2023 n. 41, trattandosi di intervento finanziato in parte con risorse del PNRR;

PRESO ATTO che:

- si è provveduto ad acquisire il Codice Unico Progetto C.U.P.: B13H19000320007e il Codice Identificativo Gara C.I.G.:992609698A, relativi al presente intervento;
- ai sensi dell'art. 40 del Codice dei contratti, in ragione dell'obbligo posto a carico delle stazioni appaltanti di utilizzare i mezzi di comunicazione elettronici per le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di aggiudicazione, il presente affidamento sarà gestito facendo ricorso alle

risorse fornite dalla centrale unica di committenza regionale della Lombardia ARIA S.p.a. (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) mediante il sistema della piattaforma telematica di negoziazione SINTEL;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, c. 2, del D.lgs. 50/2016, **il procedimento di spesa avrà le seguenti caratteristiche:**

- oggetto di affidamento è un contratto sotto soglia comunitaria riguardante l'esecuzione dei **lavori pubblici** aventi ad oggetto l'Intervento per la rigenerazione ed il potenziamento del complesso scolastico di via ragazzi del '99 nel quartiere di Porto di Legnago - 1^a Fase. Demolizione e ricostruzione scuola secondaria di 1° Grado "G.B.Cavalcaselle", per un **importo a base d'asta pari ad € 5.114.448,94, di cui € 5.046.811,99 per lavori ed € 67.600,95 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;**
- le prestazioni contrattuali riguardano la categoria di opere generali "**OG1**– Edifici civili e industriali" e la categoria scorporabile "**OG11**- Impianti tecnologici";
- le clausole contrattuali ritenute essenziali sono dettagliatamente specificate nel Capitolato speciale d'appalto, nello schema di contratto (approvati con delibera di G.C. n. 115/2023) e nei documenti allegati al presente provvedimento e, in particolare, riguardano il rigoroso rispetto dei termini, le modalità e i costi per l'esecuzione dei lavori;
- il contratto sarà stipulato "**a corpo**" ai sensi dell'art. 59, co. 5-bis, mediante scrittura privata in modalità elettronica, a norma dell'art. 32, comma 14, del Codice;
- per la modalità di scelta del contraente sarà attivata la **procedura aperta** telematica di cui all'art. 60 D. Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il **criterio del minor prezzo**, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con l'**esclusione automatica delle offerte anormalmente basse** di cui all'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016;
- nella modalità di esame delle offerte, si farà ricorso all'istituto dell'**inversione procedimentale** di cui all'art. 133, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, che consente di anteporre il momento dell'esame delle offerte economiche alla fase di verifica della documentazione amministrativa;

VALUTATA la scelta della **procedura aperta** più efficace ed efficiente, in relazione al presente affidamento, rispetto alla procedura negoziata di cui all'art. 1 c. 2, D.L. 76/2020 convertito dalla Legge n.120/2020, tenuto conto:

- dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, secondo i quali l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;
- che la procedura aperta, svolgendosi in un'unica fase, è preferibile nell'ottica della maggiore speditezza e celerità della procedura di affidamento abbinata alla salvaguardia del preminente interesse pubblico alla più ampia partecipazione possibile di operatori economici, stante l'entità dei lavori da affidare;
- della possibilità di applicare l'istituto dell'**inversione procedimentale** di cui all'**art. 133, comma 8**, del D. Lgs. 50/16, che consente di semplificare ed accelerare l'iter procedurale delle operazioni di gara con riferimento alla fase di verifica della documentazione amministrativa, non applicabile ove si ricorra alla procedura negoziata;

DATO ATTO che:

- è richiesta la **garanzia provvisoria** a norma dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 105 del Codice dei contratti non potrà essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto;
- è prevista una **clausola di revisione dei prezzi** nel rispetto dei limiti e delle modalità di applicazione previsti dal combinato disposto dell'art. 106 del Codice dei contratti e dell'art. 29, comma 1, lett. b), del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4 "Decreto Sostegni";
- è prevista la facoltà di affidare allo stesso aggiudicatario, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs n.50/2016, **ulteriori lavori della stessa categoria** di quelli messi in gara, agli stessi prezzi offerti in sede di gara, per un importo che, complessivamente, se sommato all'importo di contratto, non risulti superare l'importo della soglia stabilita all'art. 35 del D. Lgs. 50/2016;

VISTA la documentazione predisposta per la gara, comprendente **Bando di gara, Disciplinare di gara e Modulistica** di partecipazione;

RILEVATO che la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) n. 621 del 20.12.2022, in attuazione dell'art. 1, comma 65 e 67, della Legge 23.12.2005, n. 266, ha fissato per l'anno 2023, per le gare pubblicate dal 1° aprile 2023, in relazione alla fascia di importo posto a base di gara, che la **contribuzione dovuta** dalle Stazioni Appaltanti è di **€ 880,00** mentre quella a carico degli operatori

economici è di € 220,00;

CONSIDERATO che, a norma del D.M. Infrastrutture e Trasporti 02.12.2016, trattandosi di importo a base di gara superiore ad euro 500 mila ed inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, è necessario procedere alla pubblicazione del bando di gara e dell'avviso relativi al presente affidamento sulla GURI, su n. 1 quotidiano a diffusione nazionale e n. 1 quotidiano a diffusione locale e sulla piattaforma informatica del MIT;

VISTI:

- il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., recante il codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture, il quale risulta applicabile alla presente procedura di gara, rientrando nei "procedimenti in corso", ossia avviati prima del 1° luglio 2023, secondo il disposto dell'art. 226 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il Nuovo Codice dei contratti pubblici;
- la Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i. "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16.07.2020 n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni)";
- la Legge 29.07.2021 n. 108 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la legge 21.04.2023 n. 41 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune. Disposizioni concernenti l'esercizio di deleghe legislative";
- il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i., recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- le Linee Guida n. 4, emanate dall'A.N.A.C. in attuazione del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- l'art. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. "Testo unico sull'ordinamento degli enti locali", che stabiliscono le competenze gestionali dei Dirigenti;
- l'art. 17 comma 1-bis, del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i.;
- gli artt. 24, 35 e 40 del Regolamento di contabilità, relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione delle stesse;
- l'art. 68 dello Statuto comunale;

VISTO il decreto sindacale prot. n. 9148 del 25.02.2022 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore 3° - Lavori Pubblici Urbanistica e Ambiente;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 55 del 04.04.2023 – dichiarata immediatamente eseguibile – ad oggetto: "Piano esecutivo di gestione per il triennio 2023-2024-2025";

DETERMINA

1) di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di indire la **procedura di gara apertatelematica**, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del contratto relativo ai lavori pubblici ad oggetto l'“**Intervento per la rigenerazione ed il potenziamento del complesso scolastico di via ragazzi del '99 nel quartiere di Porto di Legnago - 1^ Fase. Demolizione e ricostruzione scuola secondaria di 1° Grado "G.B.Cavalcaselle", CUP B13H19000320007 - CIG 992609698A**, per un importo a base d'asta pari ad € 5.114.448,94, di cui € 5.046.811,99 per lavori ed € 67.600,95 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, intervento rientrante in quelli finanziati in parte con i fondi dell'Unione Europea del **PNRR M4C1-Investimento3.3 NextGenerationEU**;

3) di approvare il **bando di gara**, il **disciplinare di gara** e la **modulistica per la partecipazione**, allegati al presente provvedimento agli effetti formali e sostanziali;

4) di dare atto che:

- l'aggiudicazione del contratto verrà effettuata mediante il **criterio del minor prezzo**, ai sensi dell'art. 36,

comma 9-bis, del D. Lgs. n. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con l'applicazione del meccanismo dell'**esclusione automatica delle offerte anormalmente basse** di cui all'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016;

● si procederà all'aggiudicazione anche nel caso pervenga una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto della gara;

● per lo svolgimento della procedura di gara si farà ricorso all'istituto dell'**inversione procedimentale** prevista dall'art. 133, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, applicabile anche ai settori ordinari fino al 31/12/2023, così come previsto dal combinato disposto dell'art. 1, comma 3 del D.L. 18-4-2019 n. 32 convertito con modificazioni dalla Legge n. 55/2019 e s.m.i. e dell'art. 14, comma 4, del D.L. 24-2-2023 n. 13, convertito con modificazioni dalla Legge 21-4-2023 n. 41 (trattandosi di intervento finanziato in parte con le risorse previste dal PNRR);

5) di avvalersi, al fine della selezione della ditta aggiudicataria, delle risorse fornite dalla centrale unica di committenza regionale della Lombardia ARIA S.p.a. (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) mediante il sistema della piattaforma telematica SINTEL;

6) di dare atto che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, a cura dell'Ufficio Contratti e le relative spese contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario;

7) di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento pari ad **€ 6.000.000,00**, inclusa I.V.A., per l'affidamento dei lavori in oggetto, trova copertura finanziaria con le somme disponibili al **capitolo 2101.00.05** "Demolizione e Ricostruzione scuola secondaria 1° G.B. Cavalcaselle Porto", e con i fondi dell'Unione Europea del PNRR M4C1-Investimento 3.3 NextGenerationEU al **capitolo 2101.00.02** "PNRR – M4C1I3.3 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione – Demolizione e Ricostruzione scuola secondaria 1° G.B. Cavalcaselle Porto", del PEG 2023-2025 annualità 2023;

8) di disporre, ai sensi del D.M. 02.12.2016 recante la definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, la **pubblicazione del bando** sulla GURI, sulla piattaforma del MIT, su n. 1 quotidiano a diffusione nazionale e n. 1 quotidiano a diffusione locale, sul sito internet istituzionale dell'Ente e sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia;

9) di impegnare l'importo di **euro 3.000,00** per le pubblicazioni di cui al punto precedente sul **capitolo 90.09 "Spese per pubblicazioni bandi e avvisi di gara"** del PEG 2023/2025, annualità 2023, dando atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5, comma 2, del D.M. 02.12.2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario nei termini di legge;

10) di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

11) di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'Albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni dell'Ente;

12) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet comunale ai sensi del combinato disposto dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

13) di dare atto che responsabile del procedimento resta in capo al sottoscritto, ing. Giacomo Masiero, il quale dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'articolo 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 6 D.Lgs 62/2013 del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
Ing. Giacomo Masiero
F.to digitalmente

