



# CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.631 del 3° SETTORE "AD INTERIM" del 10/09/2020

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: INTERVENTO PER LA RIGENERAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA RAGAZZI DEL '99 NEL QUARTIERE PORTO - 1^ FASE - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G.B.CAVALCASELLE" - AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA.**

Vista la proposta del Responsabile dell'istruttoria, geom. Marina Canali, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE AD INTERIM  
LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Comunale in data 3 aprile 2019, n° 91 venne stabilito di procedere con la realizzazione dell'intervento per la rigenerazione ed il potenziamento del complesso scolastico di via ragazzi del '99 nel quartiere Porto - 1^ fase - demolizione e ricostruzione scuola secondaria di 1° grado "G.B.Cavalcaselle";

- che per tale intervento venne stabilito, con lo stesso provvedimento sopra richiamato, di procedere all'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione e alla direzione dei lavori dell'intervento in oggetto mediante la procedura del concorso di progettazione ai sensi dell'art. 152 e seguenti del D.lgs. 50/2016;

- che il suddetto intervento risulta inserito nello schema di programmazione triennale dei lavori pubblici 2020-2022, annualità 2020, approvato contestualmente al DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2020-2022 con deliberazione di Consiglio Comunale in data 23.12.2019 n°72, per l'importo complessivo di € 4.000.000,00;

- che si è provveduto all'acquisizione dei seguenti Codici Unici di Progetto:  
- CUP\_B14I19000250005 per servizi di progettazione;  
- CUP\_B13H19000320007 per esecuzione lavori;

- che con determinazione dirigenziale a contrarre in data 26 agosto 2019, n. 663/3°, vennero approvati il disciplinare di gara e la documentazione relativa alla procedura selettiva telematica per la scelta del contraente a

cui affidare il servizio di architettura ed ingegneria, per la redazione di un progetto di fattibilità tecnico economica attraverso il concorso di progettazione a due gradi, ai sensi dell'art.152 comma 4 e art.154 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., mediante procedura "aperta", per l'individuazione della miglior proposta progettuale;

- che si è provveduto ad acquisire il codice identificativo di gara CIG n°7997688CE9 relativo al presente intervento, abbinato al CUP B14I19000250005 per servizi di progettazione;

Preso atto:

- che il concorso è stato regolarmente espletto secondo le modalità previste dalla vigente normativa;
- che con Determinazione dirigenziale n.146 del 25 febbraio 2020 è stato aggiudicato il suddetto concorso di progettazione approvando la graduatoria e riconoscendo al 1° classificato RTP ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L., l'importo di euro 29.427,43, oltre agli oneri previdenziali e all'iva per complessivi euro 37.337,53, come determinato nel disciplinare di concorso previa redazione del progetto di fattibilità tecnica economica ed eventuale successiva aggiudicazione, subordinata alla concretizzazione dei finanziamenti necessari, relativa all'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva e per la direzione lavori dell'intervento in oggetto;
- che con prot.n. 19890 del 26/05/2020, è stato perfezionato il contratto (relativamente alla sola fase di progettazione preliminare, in attesa del reperimento dei fondi per le successive fasi di progettazione) e recepita la documentazione di costituzione della RTP con capogruppo ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L., P.IVA 01601780990, e mandanti SERTEC Engineering consulting S.R.L., P.IVA 00495550014, e Arch. Michelangelo Pugliese, P.IVA 02733420802;

Rilevato:

- che il concorso è stato bandito con un importo presunto dei lavori a base d'asta di € 3.000.000,00;
- che, a seguito di confronti effettuati con il Dirigente scolastico, l'Amministrazione Comunale ha deciso di adeguare le dimensioni della palestra aumentandole per l'utilizzo per uso agonistico per pallavolo e pallacanestro per categorie minori tenendo conto di poterla utilizzare anche come aula magna fino a 200 persone, rimandando ad una fase successiva l'eventuale realizzazione di una vera e propria aula magna;
- che tale modifica ha comportato un aumento dell'importo dei lavori a base d'asta ad € 3.268.000,00;

Visto il nuovo calcolo dei corrispettivi per la parcella, redatto dall'ufficio Tecnico, tenuto conto della variazione del maggior importo dei lavori a base d'asta, da corrispondere allo Studio RTP capogruppo ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. e mandanti SERTEC Engineering consulting S.R.L. e Arch. Michelangelo Pugliese dal quale si rileva:

- il maggior costo di € 2.240,64, già ribassato del 30%, oltre a oneri previdenziali al 4% pari ad € 89,63 ed IVA al 22% pari ad € 512,66, per l'importo complessivo di € 2.842,92, a seguito delle modifiche apportate al progetto di fattibilità;
- l'importo di € 99.946,45, già ribassato del 20%, oltre a oneri previdenziali al 4% pari ad € 3.997,86 ed IVA al 22% pari ad € 22.867,75, per la somma complessiva di € 126.812,06, tenuto conto delle modifiche apportate al progetto di fattibilità;

Dato atto:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 176 in data 8 settembre 2020, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo all'INTERVENTO PER LA RIGENERAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA RAGAZZI DEL '99 NEL QUARTIERE PORTO - 1^ FASE - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G.B.CAVALCASELLE", redatto dallo Studio RTP con capogruppo ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. e mandanti SERTEC Engineering consulting S.R.L., e Arch. Michelangelo Pugliese, in data 3 luglio 2020 dal quale risulta una stima dei costi per la realizzazione dell'edificio pari ad euro 3.268.000,00 ed il quadro economico economico, redatto dall'ufficio tecnico comunale, per la realizzazione dell'opera, per un importo complessivo di spesa pari ad euro 4.300.000,00, così suddiviso:

A) OPERE A BASE D'ASTA:

|                                                                           |                |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|
| A.1) TOTALE lavori soggetti al ribasso d'asta                             | € 3.223.000,00 |
| A.2) Oneri per attuazione piani di sicurezza<br>(non soggetti al ribasso) | € 45.000,00    |
| TOTALE LAVORI                                                             | € 3.268.000,00 |

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

|                                                                         |              |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|
| B.1) Rilievi, accertamenti ed indagini varie                            | € 25.000,00  |
| B.2) Allacciamenti servizi di rete                                      | € 14.200,00  |
| B.3) Imprevisti e oneri accessori (IVA compresa)                        | € 118.900,00 |
| B.4) Spese tecniche<br>(contributo integrativo previdenziale. compreso) | € 400.000,00 |
| B.5) Spese attività di consulenza o di supporto                         | € 15.000,00  |
| B.6) Spese per commissioni giudicatrici                                 | € 15.000,00  |
| B.7) fondo di incentivante<br>(art.113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)     | € 17.000,00  |
| B.8) I.V.A. Su lavori (10% su A-B1-B3)                                  | € 326.800,00 |
| Su spese tecniche(22% su B1-B4-B5 B6))                                  | € 100.100,00 |

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| Totale somme a disposizione | € 1.032.000,00  |
| TOTALE COSTO DELL'OPERA     | € 4.300.000,00; |

Preso atto che con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 5 giugno 2020, n. 7896 "Fondo per la progettazione degli Enti Locali - art. 1 comma 1079 della Legge n. 205 del 27/12/2017 e del Decreto del Ministro 18 febbraio 2019, n. 46" è stato assegnato per la redazione del progetto definitivo un contributo di € 60.000,00, da rendicontare in percentuale sull'assegnato;

Rilevato che l'Amministrazione Comunale intende procedere con la realizzazione dell'Opera in oggetto ed ha finanziato con fondi propri di bilancio la somma per la progettazione definitiva al cap. 410.00.10 del PEG 2020-2022, annualità 2020;

Ritenuto di affidare, ai sensi dell'art. 6.1) del disciplinare di gara del concorso di progettazione, allo Studio RTP con capogruppo ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. e mandanti SERTEC Engineering consulting S.R.L., e Arch. Michelangelo Pugliese, l'incarico per la progettazione definitiva dell'opera in oggetto, per l'importo di € 99.946,45, già ribassato del 20%, oltre a oneri previdenziali 4% pari ad € 3.997,86 ed IVA al 22% pari ad € 22.867,75, per l'importo complessivo di € 126.812,06, tenuto conto delle modifiche apportate al progetto di fattibilità;

Visto lo schema di contratto, già predisposto per la procedura concorsuale, che si allega alla presente come parte integrante;

Vista la deliberazione di G.C. n. 1 del 07.01.2020 - dichiarata immediatamente eseguibile - ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2020-2021-2022";

Visto l'art. 107 del T.U. 28 agosto 2000, n. 267;

Visti gli artt. 35 e 40 del Regolamento di Contabilità, relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione della relativa spesa;

Visto l'art. 68 dello Statuto comunale, che disciplina i compiti dei dirigenti, ed in particolare l'adozione di provvedimenti denominati "determinazioni";

D E T E R M I N A

1) di affidare l'incarico per la progettazione definitiva dell'INTERVENTO PER LA RIGENERAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA RAGAZZI DEL '99 NEL QUARTIERE PORTO - 1^ FASE - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G.B.CAVALCASELLE" allo Studio RTP con capogruppo ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. e mandanti SERTEC Engineering consulting S.R.L., e Arch. Michelangelo Pugliese, ai sensi dell'art. 6.1) del disciplinare di gara del concorso di progettazione, dell'importo di € 99.946,45, già ribassato del 20%, oltre a oneri previdenziali al 4% pari ad € 3.997,86 ed IVA al 22% pari ad € 22.867,75, per l'importo complessivo di € 126.812,06;

2) di corrispondere allo RTP con capogruppo ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. e mandanti SERTEC Engineering consulting S.R.L., e Arch. Michelangelo Pugliese il maggior importo di € 2.240,64 oltre a oneri previdenziali al 4% pari ad € 89,63 ed IVA al 22% pari ad € 512,66, per l'importo complessivo di € 2.842,92, a seguito delle modifiche apportate al progetto di fattibilità, già ribassato del 30%;

3) di dare atto che si è provveduto ad acquisire il codice identificativo di gara CIG n°7997688CE9 relativo al presente intervento, abbinato al CUP B14I19000250005 per servizi di progettazione;

4) di dare atto che sarà stipulato il contratto in forma pubblica amministrativa, secondo lo schema già predisposto ed approvato per la procedura concorsuale, che si allega alla presente come parte integrante;

5) di impegnare la somma di € 129.654,98, oneri ed IVA compresi al cap. 410.00.10 "prestazioni professionali" del P.E.G. 2020-2022, annualità 2020, dando atto che l'obbligazione non è ripetitiva e scade nel 2020;

6) di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

7) di inserire la presente determinazione integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni di questo Ente;

8) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicità sulla rete internet comunale ai sensi dell'art. 37 del D. L.vo 33/2013;

9) di dare atto che il responsabile del procedimento è il geom. Marina Canali e che lo stesso, come anche il sottoscritto, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'articolo 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 6 D.Lgs 62/2013 del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE "AD  
INTERIM"  
Dott. Nicola Rinaldi  
F.to digitalmente

