



CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.889 del 3° SETTORE del 14/11/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER LA DIREZIONE LAVORI DELL'INTERVENTO PER LA RIGENERAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA RAGAZZI DEL '99 NEL QUARTIERE PORTO - 1^ FASE - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G.B.CAVALCASELLE" - CIG A0258D85CC - CUP B13H19000320007.FINANZIATO IN PARTE DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Vista la proposta del Responsabile dell'istruttoria, geom. Marina Canali, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale in data 3 aprile 2019, n° 91 venne stabilito di procedere con la realizzazione dell'intervento per la rigenerazione ed il potenziamento del complesso scolastico di via ragazzi del '99 nel quartiere Porto - 1^ fase - demolizione e ricostruzione scuola secondaria di 1° grado "G.B.Cavalcaselle";
- per tale intervento venne stabilito, con lo stesso provvedimento sopra richiamato, di procedere all'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione e alla direzione dei lavori dell'intervento in oggetto mediante la procedura del concorso di progettazione ai sensi dell'art. 152 e seguenti del D.lgs. 50/2016;
- con Determinazione dirigenziale n.146 del 25 febbraio 2020 è stato aggiudicato il concorso di progettazione approvando la graduatoria ed individuando come 1° classificato il RTP con capogruppo ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. e mandanti SERTEC Engineering consulting S.R.L. e Arch. Michelangelo Pugliese, ed aggiudicazione, subordinata alla concretizzazione dei finanziamenti necessari, relativa all'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva e per la direzione lavori dell'intervento in oggetto;
- con deliberazione della Giunta comunale in data 8 settembre 2020, n.

176, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento per un importo complessivo di euro 4.300.000,00, redatto dai suddetti professionisti vincitori del concorso di progettazione;

- con determinazione in data 27 luglio 2021 n. 570/3° è stato approvato il progetto definitivo per l'acquisizione del parere dei Vigili del Fuoco e proseguire l'iter dell'opera, redatto dal RTP con capogruppo ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. e mandanti SERTEC Engineering consulting S.R.L. e Arch. Michelangelo Pugliese, giusto incarico con Determinazione in data 10 settembre 2020 n. 631/3°, relativo ai lavori per l'"INTERVENTO PER LA RIGENERAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA RAGAZZI DEL '99 NEL QUARTIERE PORTO - 1^ FASE - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G.B.CAVALCASELLE"', dell'importo complessivo di € 4.300.000,00;
- si è provveduto all'acquisizione del CUP_B13H19000320007 per esecuzione lavori;

Preso atto che:

- già con Determinazione Dirigenziale n. 1022 del 28 dicembre 2020 è stato confermato l'affidamento della progettazione esecutiva e del coordinamento sicurezza in fase di progettazione al RTP con capogruppo ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. e mandanti SERTEC Engineering consulting S.R.L. e Arch. Michelangelo Pugliese;
- solo a gennaio 2023 sono stati assegnati i fondi PNRR (decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito 6 dicembre 2022, n. 318 e decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione PNRR 30 dicembre 2022, n. 118 in quanto selezionato nell'ambito della programmazione triennale nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica e rientrante tra i cosiddetti "progetti in essere" confluiti all'interno della linea di finanziamento PNRR Missione 4 Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" e conseguentemente è stato subito richiesto allo studio di progettazione l'adeguamento del Computo metrico Estimativo e del quadro economico generale sulla base del prezziario Regionale, oltre all'adeguamento del progetto stesso ai principi dettati dal finanziamento nell'ambito del PNRR, con particolare attenzione al rispetto dei CAM, a seguire e dimostrare il principio di non arrecare significativo danno all'ambiente "DNSH", e ad arrivare a costruire un nuovo edificio "NZEB";
- con deliberazione della Giunta comunale n. 115 in data 27 giugno 2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Rigenerazione e potenziamento del complesso scolastico di Via dei Ragazzi del '99 nel quartiere di Porto di Legnago - 1^ fase: demolizione e ricostruzione scuola secondaria di 1° grado "G. B. Cavalcaselle", finanziato in parte con fondi dell'Unione europea - Next Generation EU - PNRR Missione 4, Componente 1 Investimento 3.3, redatto dall'R.T.P. ATELIER(S) Alfonso Femia S.R.L. - Sertec Engineering Consulting S.R.L.- Arch. Michelangelo Pugliese, per l'importo rideterminato aggiornato di complessivi € 6.000.000,00, di cui 5.114.448,94 per lavori ed € 885.551,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico approvato;
- il progetto esecutivo è stato verificato in data 27/06/2023 dalla Società di ingegneria La Mercurio s.r.l., giusto verbale prot. n. 29037, ed è stato validato dal R.U.P. con verbale in pari data, entrambi i verbali sono stati approvati con determinazione dirigenziale n. 497/3° in data 27/06/2023;
- con determinazione dirigenziale a contrarre in data 27 giugno 2023, n. 501/3°, è stata indetta la procedura aperta telematica, da espletarsi sulla piattaforma Sintel di Aria Lombardia, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (d'ora in poi "Codice dei Contratti"), da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del Codice dei contratti, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di euro 5.046.847,99, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 67.600,95, con esclusione automatica delle offerte anomale a norma dell'art. 97, comma 8, del Codice dei contratti e con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133, comma 8, del citato Codice;

- che con determinazione dirigenziale in data 10 agosto 2023, n. 638/3°, efficace in data 05/09/2023 ai sensi dell'art. 32, co. 7, del D. Lgs. 50/2016, è stato approvato il verbale di gara relativo alle sedute del 31/07/2023 e del 03/08/2023 e sono stati aggiudicati i lavori in oggetto alla ditta GREEN CANTIERI S.R.L., mandataria, con sede in Castel Mella (BS) in Via Giovanni Pascoli n. 3, P. Iva 03799030980, in R.T.I. da costituire con la ditta AFLUTECH S.R.L., mandante, con sede in Cellatica (BS) in Via Badia n. 4 P. Iva 03112120179, che ha offerto il ribasso del 12,984% sull'importo posto a base di gara, corrispondente all'importo di euro 4.391.565,24, oltre ad € 67.600,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per complessivi € 4.459.166,19 oltre all'Iva di legge, *giusto contratto stipulato in data 02/11/2023 S.P. n. 27* ;

Preso atto inoltre:

- che i lavori in oggetto devono iniziare entro il 30 novembre 2023 ai fini del rispetto delle tempistiche impartite dai fondi di finanziamento PNRR;
- che risulta pertanto necessario affidare l'incarico di Direzione dei Lavori per l'esecuzione degli stessi;

Visto il calcolo dei corrispettivi per la quantificazione della parcella per lo svolgimento dell'incarico di Direzione dei lavori, redatto dall'ufficio Tecnico, adeguato all'importo dei lavori posto a base di gara, dal quale si rileva l'importo di € 117.777,18, già ribassato del 20%, oltre a oneri previdenziali al 4% pari ad € 4.711,09 ed IVA al 22% pari ad € 26.947,42, per la somma complessiva di € 149.435,69, calcolate sulla base delle categorie d'opera indicate nel progetto esecutivo approvato;

Vista:

- la disponibilità economica per l'affidamento della Direzione dei Lavori al cap. 2101.00.05 "Demolizione con ricostruzione Scuola Secondaria di 1° grado G.B.Cavalcaselle", del PEG 2023/2025, annualità 2023, rientrante nel Quadro Economico di spesa dell'opera;
- la disponibilità allo svolgimento dell'incarico da parte dello studio RTP capogruppo ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. e mandanti SERTEC Engineering consulting S.R.L. e Arch. Michelangelo Pugliese, vincitori del concorso di progettazione sopra indicato;

Ritenuto pertanto di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 6.1) del disciplinare di gara del concorso di progettazione suddetto, allo Studio RTP con capogruppo ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. e mandanti SERTEC Engineering consulting S.R.L., e Arch. Michelangelo Pugliese, l'incarico per la Direzione dei lavori dell'esecuzione dell'opera in oggetto, individuando nella persona dell'arch. Alfonso Femia il Direttore dei Lavori come da dichiarazione sottoscritta dagli stessi, per l'importo di € 117.777,18, già ribassato del 20%, oltre a oneri previdenziali al 4% pari ad € 4.711,09 ed IVA al 22% pari ad € 26.947,42, per la somma complessiva di € 149.435,69;

Viste le dichiarazioni fornite dal suddetto Raggruppamento Temporaneo di Professionisti:

- di non conflitto di interessi con la procedura in atto per la realizzazione dell'opera;
- di indicazione del titolare effettivo;
- integrative come previste dal PNRR;

pervenute agli atti dell'Ente con prot. 51456 in data 14 novembre 2023;

Ritenuto inoltre, con riferimento all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021 recante "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici PNRR e PNC", di dare applicazione ai commi 2 (obbligo di presentazione del Rapporto sulla situazione del Personale per ditte con più di 50 dipendenti) e 3bis (entro 6 mesi dalla conclusione del contratto certificazione ex art. 17 Legge n. 68/2022) e di applicare solo in parte le prescrizioni contenute nel comma 4 (dichiarazione di aver assolto, al momento della presentazione del preventivo, agli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999) in quanto trattasi di appalto di fornitura di beni o prestazioni di servizio - di modesto importo - da

aggiudicare mediante affidamento diretto;

Tenuto conto che:

- lo schema di contratto, già predisposto per la procedura concorsuale, sarà integrato, nella redazione del contratto stesso, con le clausole successivamente intervenute per il rispetto dei principi dettati dal finanziamento nell'ambito del PNRR, con particolare riguardo al rispetto dei CAM, a perseguire e dimostrare il principio di non arrecare significativo danno all'ambiente "DNSH", oltre che ad arrivare a costruire un nuovo edificio "NZEB";
- al presente affidamento si applicano le disposizioni del **Protocollo d'intesa** sottoscritto dal Comune di Legnago con il Comando provinciale della Guardia di Finanza di Verona in data 11/05/2023, il quale, al fine di rafforzare le azioni a tutela della legalità dell'azione amministrativa relativa all'utilizzo delle risorse pubbliche in particolare quelle destinate al PNRR, prevede specifici obblighi di collaborazione e informativi tra i due Enti;

Visto il "Piano triennale per la prevenzione della corruzione per la trasparenza (PTPCT) per il triennio 2022-2024", adottato con delibera di Giunta Comunale n.54 del 22 marzo 2022;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 04.04.2023 - dichiarata immediatamente eseguibile - ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2024-2025";

Visti:

- le disposizioni transitorie e di coordinamento di cui al comma 8 dell'art. 225 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018;
- l'articolo 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e l'articolo 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni) relativi al codice dei contratti pubblici per lavori, servizi e forniture;
- la Legge 29.07.2021 n. 108 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i., recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- l'art. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. "Testo unico sull'ordinamento degli enti locali", che stabiliscono le competenze gestionali dei Dirigenti;
- l'art. 17 comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- gli artt. 24, 35 e 40 del Regolamento di contabilità, relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione delle stesse;
- l'art. 68 dello Statuto comunale.
- il decreto sindacale n. 9148 del 25.02.2022 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore 3° - Lavori Pubblici - Urbanistica - Ambiente;

D E T E R M I N A

1. di considerare le premesse parte integrante del presente provvedimento;

2. di affidare direttamente l'incarico per la direzione dei lavori dell'"INTERVENTO PER LA RIGENERAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA RAGAZZI DEL '99 NEL QUARTIERE PORTO - 1^ FASE - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G.B.CAVALCASELLE" FINANZIATO IN PARTE DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA", COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA E DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ", INVESTIMENTO 3.3 "PIANO PER LA MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA", al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. e mandanti SERTEC Engineering consulting S.R.L., e Arch. Michelangelo Pugliese, ai sensi dell'art. 6.1) del disciplinare di gara del concorso di progettazione di cui alla D.D. n.146 del 25 febbraio 2020, per l'importo di € 117.777,18 oltre a oneri previdenziali al 4% pari ad € 4.711,09 ed IVA al 22% pari ad € 26.947,42, per la somma complessiva di € **149.435,69**;

3. di dare atto che si è provveduto ad acquisire il codice identificativo gara: CIG n° A0258D85CC relativo al presente incarico, abbinato al CUP B13H19000320007 per lavori;

4. di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata telematica, secondo lo schema già predisposto ed approvato a suo tempo per la procedura concorsuale, integrato con le clausole successivamente intervenute per il rispetto dei principi dettati dal finanziamento nell'ambito del PNRR, con particolare riguardo al rispetto dei CAM, a perseguire e dimostrare il principio di non arrecare significativo danno all'ambiente "DNSH", oltre che ad arrivare a costruire un nuovo edificio "NZEB";

5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- con l'esecuzione del contratto si intende affidare il **servizio per la Direzione dei Lavori** dell'intervento di Rigenerazione e Potenziamento del complesso Scolastico di via Ragazzi Del '99 - 1° fase: Demolizione e Ricostruzione della Scuola Secondaria di Primo Grado "G.B. CAVALCASELLE" finanziato parzialmente dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3;

- le clausole negoziali essenziali sono contenute nello schema di contratto, che si allega al presente provvedimento come parte integrante;
- decorrenza dell'incarico dalla data di trasmissione a mezzo PEC della comunicazione di affidamento dell'incarico di cui al presente provvedimento;

- l'inizio lavori avverrà entro il 30 novembre 2023, come imposto dalle scadenze del PNRR;

- In osservanza dei termini previsti all'art. 4 del D.Lgs. n. 231/2002, il pagamento del corrispettivo avverrà entro 30(trenta) giorni dalla data di positivo completamento delle prestazioni previste, previa emissione della relativa fattura in formato elettronico contenente gli elementi appositamente indicati dall'Ente e previa accertamento della regolarità contributiva.

- Il pagamento verrà effettuato sul conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche ex art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, espressamente indicato dal soggetto contraente.

- l'importo relativo alla D.L. sarà corrisposto nella percentuale corrispondente a quella dei rispettivi stati d'avanzamento dei lavori emessi, mentre il saldo al termine dell'esecuzione delle prestazioni con il rilascio del Collaudo Tecnico Amministrativo;

- applicazione della penale dell' 1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo, sino al raggiungimento del 10 % dell'importo stesso, oltre il quale si darà corso alla rescissione in danno;

- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore e della professionalità più idonea

alla tipologia del progetto da svolgere;

6. con riferimento all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021 recante "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici PNRR e PNC", di dare applicazione ai commi 2 (obbligo di presentazione del Rapporto sulla situazione del Personale per ditte con più di 50 dipendenti) e 3bis (entro 6 mesi dalla conclusione del contratto certificazione ex art. 17 Legge n. 68/2022) e di applicare in parte le prescrizioni contenute nel comma 4 (dichiarazione di aver assolto al momento della presentazione del preventivo agli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999) in quanto trattasi di appalto di fornitura di beni o prestazioni di servizio - di modesto importo - da non aggiudicare mediante procedure di gara bensì tramite affidamento diretto;

7. di dare atto che la suddetta prestazione di servizio risulta finanziata in parte con fondi propri del Comune e in parte dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA", COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA E DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ", INVESTIMENTO 3.3 "PIANO PER LA MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA";

8. di prendere atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo;

9. di impegnare la somma di € 149.435,69, oneri ed IVA compresi al cap. 2101.00.05 "Demolizione con ricostruzione Scuola Secondaria di 1° grado G.B.Cavalcaselle", del PEG 2023/2025, annualità 2023, rientrante nel Quadro Economico di spesa dell'opera, dando atto che l'obbligazione non è ripetitiva e non scade in quanto trattasi di opera pubblica;

10. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

11. di inserire la presente determinazione integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni di questo Ente;

12. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicità sulla rete internet comunale ai sensi dell'art. 37 del D. L.vo 33/2013;

13. di dare atto che il responsabile del procedimento è l'ing. Giacomo Masiero e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'articolo 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 6 D.Lgs 62/2013 del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
Ing. Giacomo Masiero
F.to digitalmente

