

N.1058 del 3° SETTORE del 23/12/2019

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DELLA PRIMA
VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI
DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED APPROVAZIONE
DOCUMENTAZIONE DI GARA**

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

Vista la proposta di determinazione avanzata dal Servizio Gestione del Territorio e SUAP, che attesta il regolare svolgimento della stessa e propone l'adozione del provvedimento;

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 19 novembre 2019 è stato approvato l'atto di indirizzo per la redazione della prima variante al Piano degli interventi del Comune di Legnago ai sensi dell'articolo 18 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11.

Preso atto che:

- considerata l'ampiezza e la complessità del territorio comunale, la necessità di adeguare in tempi ristretti lo strumento urbanistico alle nuove disposizioni normative in materia di consumo di suolo, riqualificazione, rigenerazione e rinaturalizzazione del tessuto urbano costruito (L.R.V. n.14/2017 e L.R.V. n. 14/20019) associate al dimensionamento della struttura tecnica comunale che non è in grado, anche per la presenza di carichi di lavoro pregressi e continuativi, di sostenere l'onere di un processo di pianificazione generale di natura innovativa per la particolare specializzazione richiesta, rendendo necessario l'affidamento all'esterno del servizio di studio e redazione del Piano degli Interventi;
- detta procedura, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera a) della Legge n.55/2019, verrà gestita direttamente dal Comune, senza l'utilizzo della Centrale Unica di Committenza;
- si è provveduto ad acquisire il codice Identificativo Gara

(C.I.G.)8113964EE6, relativo al presente affidamento;
- dal 18 ottobre 2018 è entrato in vigore l'art. 40 del Codice dei contratti il quale sancisce l'obbligo per le stazioni appaltanti di utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronica per le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di aggiudicazione e, pertanto, il presente affidamento sarà gestito utilizzando la piattaforma telematica SINTEL fornita dalla centrale unica di committenza ARIA SPA;
- ai fini della presente procedura, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il dott. Maurizio Bonfante.

Ritenuto di dar corso all'appalto in oggetto, mediante procedura telematica negoziata indetta ai sensi dell'art. 157, comma 2 e dell'art. 36, comma 2, lett.b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n° 50, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, del medesimo decreto sulla base miglior rapporto qualità/prezzo;

Tenuto altresì conto che per l'individuazione delle ditte da invitare alla gara, in data 28 novembre 2019 prot. 47107 venne pubblicato "l'Avviso Pubblico Manifestazione di Interesse", al quale hanno risposto presentando istanza n.8 (otto) professionisti del settore;

Preso atto che sulla scorta di quanto sopra e delle verifiche sulle istanze presentate, risultavano ammessi 7 (sette) concorrenti come da verbale redatto in data 18 dicembre 2019;

Ritenuto di :

- invitare i 7 (sette) professionisti ammessi alla gara in oggetto;
- di differire l'accesso all'elenco dei professionisti invitati fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, così come stabilito dall'articolo 53, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016;

Vista la documentazione predisposta per la gara comprendente la Lettera d'invito/Disciplinare di gara e la necessaria modulistica per la partecipazione;

Vista la deliberazione dell'ANAC del 19 dicembre 2018 n° 1174, relativa alla determinazione degli importi da corrispondere a decorrere dal 1° gennaio 2019 a titolo di contribuzione a favore della stessa Autorità e verificato che, per la fascia di importo posta a base di gara, detto contributo è dovuto nella misura di euro 30,00 a carico della stazione appaltante mentre a carico dei soggetti partecipanti alla procedura di gara lo stesso contributo non è dovuto;

Visti l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e l'articolo 32, c.2, del D.Lgs. n. 50/2016 che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- con la procedura di scelta del contraente ed il conseguente contratto si intende affidare il servizio relativo alla redazione della variante al piano degli interventi, per un importo complessivo del servizio a base di gara pari ad € 95.000,00;
- il contratto sarà stipulato, a corpo, ai sensi dell'articolo 3, lettera d) del D.Lgs 50/2016 e in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'articolo 32 comma 14, del medesimo decreto;
- l'affidamento avverrà mediante procedura telematica negoziata ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera b), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lettera b) del medesimo decreto;
- l'appalto verrà aggiudicato sulla base dei parametri ed elementi di valutazione di seguito specificati:
 - a) elementi di valutazione qualitativa desunti dalla professionalità e dal livello di specifica specializzazione professionale, punteggio massimo attribuibile 40 punti;
 - b) caratteristiche tecniche e metodologiche operative, punteggio massimo attribuibile 40 punti;
 - c) offerta economica, punteggio massimo attribuibile 20 punti.

Dato atto altresì che un'apposita commissione giudicatrice, ai sensi dell'articolo 77 del D. Lgs. n. 50/2016, sarà nominata con successiva determinazione dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte e procederà alla valutazione delle offerte pervenute, nel rispetto dei criteri contenuti nel disciplinare di gara;

Dato atto che il costo complessivo del servizio trova copertura finanziaria all'intervento 801202 cap. 2290.00.06 "Incarico professionale urbanistico per redazione varianti generali al PAT e PI" e all'intervento 801202 cap. 1491.00.05 "incarichi per adeguamento strumenti urbanistici" e all'intervento 801202 cap. 2290.00.07 "Incarico professionale per redazione di master plan";

Dato atto che questo Comune ha aderito sia al "Protocollo di legalità" del 9 gennaio 2012, giusta deliberazione del Consiglio comunale n. 82 del 28 settembre 2012, sia al

"Protocollo di legalità" siglato in data 23 luglio 2014 con deliberazione della Giunta comunale n. 33 del 10 febbraio 2016, oltre ad aver approvato il "Patto di Integrità" con deliberazione di Giunta comunale n. 31 del 6 febbraio 2019.

visto il "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2019/2021", approvato con delibera di Giunta comunale n. 23 del 30 gennaio 2019, successivamente aggiornato e approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 50 del 27 febbraio 2019.

Visto l'articolo 35 del Regolamento comunale di contabilità, relativi all'assunzione degli impegni di spesa.

Richiamati:

- il D. Lgs. 50/2016, nel testo aggiornato con D.L. n. 32/2019, recante il codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il D.P.R. 207/2010, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 50/2016, per le parti ancora in vigore;
- gli artt. 107, 151, 183 e 192 del D. L.gs. 18 agosto 2000, n. 267, che stabiliscono le competenze gestionali dei Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale in data 12.12.2018, n. 288, ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2019 - 2020 - 2021";

Visto l'art. 68 dello Statuto comunale;

D E T E R M I N A

1. di indire una procedura negoziata telematica, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n° 50, utilizzando la piattaforma SINTEL fornita dalla centrale unica di committenza della Regione Lombardia ARIA SPA, per l'affidamento dell'incarico professionale inerente la redazione della variante al Piano degli Interventi (PI) del Comune di Legnago come previsto dagli articoli 17 e 18 della LR 11/2004 - CIG:8113964EE6.

2. di invitare alla procedura di gara i 7 (sette) operatori economici, di cui all'elenco predisposto dall'Ufficio Gestione del territorio e SUAP dando atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, lettera c), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'accesso a tale elenco è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;

3. di dare atto, ai sensi dell'articolo 192 del D.lgs 267/2000 che:

- il contratto è finalizzato all'affidamento dell'incarico per la redazione della variante al Piano degli Interventi ai sensi degli articoli 17 e 18 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, in esecuzione dell'atto di indirizzo approvato dall'Amministrazione con deliberazione della Giunta Comunale n° 254 del 19 novembre 2019;
- l'affidamento avverrà mediante procedura telematica negoziata ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera b), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lettera b) del medesimo decreto, sulla base dei parametri ed elementi di valutazione di seguito specificati:
 - a) elementi di valutazione qualitativa desunti dalla professionalità e dal livello di specifica specializzazione professionale, punteggio massimo attribuibile 40 punti;
 - b) caratteristiche tecniche e metodologiche operative, punteggio massimo attribuibile 40 punti;
 - c) offerta economica, punteggio massimo attribuibile 20 punti.
- il contratto sarà stipulato, a corpo, ai sensi dell'articolo 3, lettera d) del D.Lgs 50/2016 e in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'articolo 32 comma 14, del medesimo decreto;
- l'importo a base di gara è pari a euro 95.000,00 al netto degli oneri previdenziali e fiscali;

4. di approvare la documentazione di gara allegata al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale comprendente la lettera di invito che costituisce anche disciplinare di incarico, la quale stabilisce la scadenza del termine per la presentazione delle offerte entro le ore 12.30 di venerdì 31 gennaio 2020, e la data di apertura della busta telematica alle ore 10.00 del giorno 4 febbraio 2020, oltre alla modulistica necessaria per la partecipazione;

5. di impegnare la spesa complessiva necessaria per l'affidamento del presente servizio di urbanistica pari ad euro 120.536,00, oneri ed IVA compresa, all'intervento 801202 cap. 2290.00.06 "Incarico professionale urbanistico per redazione varianti generali al PAT e PI" e all'intervento 801202 cap.

1491.00.05 "incarichi per adeguamento strumenti urbanistici" e all'intervento 801202 cap. 2290.00.07 "Incarico professionale per redazione di master plan";

6. di dare atto che il responsabile del procedimento è il dott. Maurizio Bonfante e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990 e in conformità all'articolo 42 del D.Lgs 50/2016 di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente atto;

7. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Legnago, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs 33/2013 e articolo 29 del D.lgs 50/2016.

8. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

9. di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni dell'Ente.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
Ing. Gianni Zerbinati
F.to digitalmente

