



# CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.578 del 3° SETTORE del 21/08/2020

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: TEATRO SALIERI - INTERVENTI PER LA SOSTITUZIONE DELLE UNITA' DI TRATTAMENTO ARIA ESISTENTI ATTE AL RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO DEL TEATRO - AFFIDAMENTO INCARICHI PROFESSIONALI NECESSARI ALLA STESURA DEL PROGETTO ESECUTIVO**

Vista la proposta del Responsabile dell'istruttoria, geom. Marina Canali, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento

IL CAPO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE  
DELEGATO DAL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE AD INTERIM

Premesso che:

- la Fondazione Teatro Salieri ha segnalato un decadimento generalizzato dell'unità di trattamento aria preposta al riscaldamento e raffrescamento dell'intero edificio tale da pregiudicare il corretto funzionamento dell'impianto soprattutto in occasione di importanti eventi teatrali;

- che gli interventi di manutenzione straordinaria di detto impianto risultano molto costosi ed antieconomici a tal punto che si rende conveniente ipotizzare la sostituzione delle attuali macchine con apparecchiature più moderne e funzionali che oltre a garantire un'alta efficienza produrranno un sensibile risparmio energetico a beneficio dei costi di gestione del teatro;

- l'intervento rientra nei lavori di manutenzione straordinaria a carico del Comune, come risulta dalla convenzione sottoscritta tra il Comune di Legnago e la Fondazione Culturale Salieri;

- per procedere con gli interventi sopra descritti, sarà indispensabile predisporre un progetto esecutivo con il dimensionamento delle nuove macchine e la definizione di tutti gli interventi di demolizione e rifacimento impiantistico, da evidenziare nei seguenti elaborati:

1. Elaborati grafici esecutivi relativi agli impianti di riscaldamento e raffrescamento;

2. Schemi funzionali con dimensionamento delle apparecchiature;
3. schemi di principio e regolazione;
4. tutti i documenti tecnici che accompagneranno la fase di gara( elenco prezzi, computo metrico, relazione, capitolato speciale d'appalto, ecc) da mettere in gara;
5. piano di sicurezza
6. piano di manutenzione dell'opera;

Per il presente intervento sarà necessario altresì individuare un tecnico che ricopra il ruolo di direttore lavori, che elabori la contabilità e la liquidazione dei lavori, che provveda al collaudo degli impianti tecnologici, che predisponga se necessario gli elaborati per varianti ed eventuali nuovi prezzi;

Ritenuto necessario incaricare dei tecnici liberi professionisti per lo svolgimento degli incarichi sopra menzionati, non essendo presenti all'interno dell'ufficio tecnico comunale dei tecnici specializzati nella materia specifica e quindi in grado di predisporre gli elaborati necessari e ricoprire le funzioni sopra richiamate;

Richiamato l'art. 36 comma 2, lette a) del D.Lgs 18 aprile 2016 n° 50 ed s.m.i. che prevede l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro;

Preso atto che l'ufficio tecnico comunale a tal fine ha proceduto:

- con mail in data 31/03/2020 a richiedere offerta economica per predisposizione degli elaborati grafici esecutivi degli impianti di riscaldamento e raffrescamento, gli schemi funzionali con dimensionamento delle apparecchiature, schemi di principio di regolazione, redazione degli elaborati necessari per la richiesta di offerta per le opere sopracitate allo studio professionale Bedoni di Legnago (VR), e che lo stesso studio, per le prestazioni professionali sopra richiamate, in data 29 aprile 2020 prot. 16231 ha presentato un'offerta dell'importo di €. 3.280,00 + iva e contributi previdenziali;

- con mail in data 8/04/2020 a richiedere offerta economica per incarico relativo alla direzione lavori, contabilità e liquidazioni, collaudi impianti tecnologici, eventuali varianti al progetto e definizione di nuovi prezzi, allo studio professionale p.i. Donà Angelo con sede in Legnago (VR), e che lo stesso studio per le prestazioni professionali sopra richiamate in data 29 aprile 2020 prot. 16239 ha presentato un'offerta dell'importo di €. 2.000,00 + iva e contributi;

- a verificare le offerte indicate e a ritenerle congrue, in quanto perfettamente in linea con il tariffario professionale e prestazioni analoghe;

Riscontrato che la spesa complessiva necessaria per per l'assegnazione degli incarichi sopra indicati è pari ad 6.764,28, iva e contributi previdenziali compresi, trova copertura finanziaria Capitolo 2000.07 "Impianto condizionamento teatro Salieri" del bilancio 2020-2022, annualità 2020.

Visto l'art. 35 del Regolamento di Contabilità, relativo all'assunzione degli impegni di spesa;

Vista la deliberazione di G.C. n. 1 del 07.01.2020 – dichiarata immediatamente eseguibile - ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2020-2021-2022";

Visto l'art. 24 del Regolamento di contabilità;

Visto l'art. 68 dello Statuto comunale;

Visto l'art. 107 del T.U. 18 agosto 2000, n° 267;

VISTI:

- il decreto dirigenziale-Prot. n.20761 del 20.05.2019 di nomina di responsabile di posizione organizzativa dell'area "Lavori pubblici e servizi in concessione", incardinata nel Settore 3°-Lavori Pubblici e Urbanistica, con attribuzione di deleghe;
- la delega funzioni dirigenziali-integrazione Prot. 24928 del 02.07.2020, ai sensi dell'art.17-c.1-bis del D.Lgs. n.165 del 30.03.2001 e s.m.i.

## D E T E R M I N A

1) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, i seguenti incarichi professionali necessari per la redazione del progetto esecutivo per gli interventi di sostituzione delle unità di trattamento aria esistenti atte al riscaldamento e raffrescamento del teatro Salieri :

- a. incarico di redazione degli elaborati grafici esecutivi, degli schemi funzionali con dimensionamento delle apparecchiature, degli schemi di regolazione, allo studio professionale Bedoni di Legnago (VR), per un importo pari ad €. 3.280,00 + iva 22% e contributi previdenziali 5%, per una spesa complessiva di €. 4.201,68; CIG. ZD82DE9647
- b. direzione lavori, contabilità e liquidazioni, collaudi impianti tecnologici, eventuali varianti al progetto e definizione di nuovi prezzi, allo studio professionale p.i. Donà Angelo con sede in Legnago (VR) per un un importo pai ad €. 2.000,00 + iva 22% e contributi previdenziali 5% + iva 22%, per una spesa complessiva di €. 2.562,60; CIG. Z7A2DE966F;

2. di dare atto inoltre che il presente provvedimento costituisce anche determina a contrarre come indicato al punto 3.3.4 delle linee guida ANAC per l'affidamento di servizi di importo inferiore ad € 40.000,00;

3. di disciplinare l'esecuzione degli incarichi come segue:

- stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;
- pagamento 100% entro 30 giorni dal completamento della pratica;

4. di impegnare la somma complessiva di Euro 6.764,28, comprensiva di contributi previdenziali 5% ed IVA 22%, al cap. 2000.00.07 "Manutenzione patrimonio comunale" del PEG 2020-2022 annualità 2020 dando atto che le obbligazioni non sono ripetitive e scadono nel 2020;

5. di stabilire che gli affidatari dovranno attenersi a quanto previsto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di utilizzo dei conti correnti dedicati alle commesse pubbliche, assicurando di porre in essere quanto necessita per il rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

6. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi; di inserire la presente determinazione integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni di questo Ente;

7. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicità sulla rete internet comunale ai sensi dell'art. 37 del D. L.vo 33/2013;

8. di dare atto che il responsabile del procedimento è l'ing. Giacomo Masiero e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'articolo 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 6 D.Lgs 62/2013 del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste alcuna situazione di

conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DELEGATO DAL DIRIGENTE  
DEL 3° SETTORE  
F.to Digitalmente Ing. Giacomo Masiero

