



RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO / MANDANTI



COMMITTENTE



M4 C1 I3.3 - CO-FINANZIATO  
DALL'UNIONE EUROPEA NEXT  
GENERATION EU

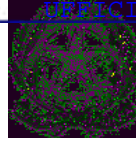
PROGETTO ESECUTIVO  
LEGNAGO (VR)

DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA  
SECONDARIA DI PRIMO GRADO "G.B.  
CAVALCASELLE" QUARTIERE PORTO DI  
LEGNAGO (VR)

**ALLEGATO PARERI E  
AUTOCERTIFICAZIONI  
AeTrel001.1a**

22 GIUGNO 2023





# Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile  
Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Verona  
*Ufficio Prevenzione Incendi*

trasmessa via PEC

Verona, data del protocollo

Pratica n. 81587

Sig. MASIERO GIACOMO  
VIA XX SETTEMBRE 29, 37045 Legnago  
legnago.vr@cert.ip-veneto.net

Sig. Sindaco del Comune di Legnago

Oggetto: Valutazione del progetto ex art. 3 D.P.R. n.°151/11 ricevuto con prot. 12844 del 11/08/2021.  
Progetto: Nuova costruzione da destinare a scuola secondaria di primo grado (il progetto si riferisce esclusivamente all'edificio di nuova costruzione)  
Ragione Sociale: COMUNE DI LEGNAGO - sita in VIA RAGAZZI DEL 99 LOC. PORTO SN, 37010 Legnago

In relazione all'istanza in oggetto relativa alle seguenti attività soggette:

67.2.B	Scuole e simili, con numero di persone presenti > 150 (fino a 300 persone)
65.2.C	Locali di spettacolo con capienza superiore a 200 persone

ed in ottemperanza al disposto dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011,

- visto l'istanza presentata dal Sig. MASIERO GIACOMO in qualità di Dirigente del 3° settore, in data 11/08/2021;
- visto la documentazione tecnica a corredo, a firma di ing. ODETTO Gianluca;
- visto le risultanze dell'istruttoria tecnica;

si informa di aver approvato, per quanto di propria competenza, il progetto per la realizzazione dell'attività di cui all'oggetto.

Completate le opere di cui al presente parere, prima dell'esercizio dell'attività, il Titolare dell'attività dovrà presentare:

- segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA, rif. art.4 D.P.R. 151/2011), redatta secondo il modello PIN 2-2018 reperibile sul sito [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it);
- asseverazione di tecnico abilitato che attesti la conformità dell'opera al progetto approvato, redatta secondo il modello PIN 2.1-2018 reperibile sul sito [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it) ;
- attestato di versamento ex Legge n. 966/65 effettuato sul ccp n.135376 intestato alla Direzione Provinciale del Tesoro-Sez. di Verona, IBAN IT63Z0760111700000000135376;
- le certificazioni e/o dichiarazioni di cui al seguente elenco (rif. allegato II del D.M. Interno 07/08/2012), con esclusione di quelle che vanno conservate in apposito fascicolo presso il titolare dell'attività:

Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Verona – Via Polveriera Vecchia, 12 – 37134 Verona

☎ 0458294211 - e-mail: [com.prev.verona@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.prev.verona@cert.vigilfuoco.it)

☎ 0458294239 - Ufficio Prevenzione Incendi Lu.-Ve. 9:00 – 12:00

1. Dichiarazione a firma del titolare dell'attività attestante la composizione dell'attività (impianti, apparecchiature, attrezzature antincendio ed impianti antincendio) sul modello [MOD.COMP.ATTIVITA'](#) scaricabile dal sito VVF di Verona al seguente link: <https://www.vigilfuoco.it/sitiVVF/verona/viewPage.aspx?s=183&p=20481>;
2. Certificazioni di elementi strutturali portanti e/o separanti classificati ai fini della resistenza al fuoco, con esclusione delle porte e degli altri elementi di chiusura, su modello: [PIN 2.2-2018 CERT.REI](#);
3. Dichiarazioni inerenti i prodotti classificati ai fini della reazione e della resistenza al fuoco ed i dispositivi di apertura delle porte su modello: [PIN 2.3-2018 DICH.PROD](#);
4. Dichiarazione di conformità ai sensi del D.M. 22/01/2008 n.37 degli impianti di produzione, trasporto, distribuzione, utilizzazione energia elettrica, compreso impianti di produzione energia da fonti rinnovabili ed impianti di protezione contro le scariche atmosferiche; per impianti realizzati prima del 27/03/08, nel caso in cui la dichiarazione di conformità non sia stata prodotta o non sia più reperibile, dovrà essere prodotto il modello [PIN 2.5-2018 CERT.IMP](#);
5. Dichiarazione di conformità ai sensi del D.M.22/01/2008 n.37 degli impianti di protezione antincendio; per impianti non ricadenti nel campo di applicazione del D.M. 22/01/2008 n.37 realizzati secondo le norme pubblicate dall'Ente di normalizzazione Europea, in presenza di progetto dovrà essere prodotto il modello [PIN 2.4-2018 DICH.IMP](#); in assenza di progetto e per gli impianti realizzati prima del 27/03/08, nel caso in cui la dichiarazione di conformità non sia stata prodotta o non sia più reperibile, dovrà essere prodotto il modello [PIN 2.5-2018 CERT.IMP](#) a firma di Professionista Antincendio;

Per quanto non esplicitamente rilevabile e/o documentato nel progetto antincendio presentato, dovranno essere osservate le regole tecniche ed i criteri generali di sicurezza antincendio attualmente in vigore.

La ricevuta di avvenuta presentazione della SCIA a questo Comando e il rispetto degli obblighi ex art. 6 D.P.R. n. 151/2011 costituisce titolo abilitativo all'esercizio dell'attività ai soli fini antincendio.

E' obbligo, inoltre, del Datore di Lavoro la redazione del documento sulla valutazione del rischio ex art.17 del D.L.vo n.81/2008 e dovranno, pertanto, essere rese disponibili presso l'attività le misure adottate in ordine alla formazione dei lavoratori incaricati della lotta antincendi e/o evacuazione in caso di emergenza.

In particolare dovrà essere individuato il personale che abbia conseguito attestato di frequenza a corso specifico antincendio nel rispetto di quanto stabilito dal D.M. 10-03-1998 ovvero istanza in bollo per richiesta corso già inoltrata a questo Comando. A tal fine si evidenzia che sul sito web del Comando di Verona, accessibile attraverso il portale istituzionale [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it), è reperibile il modello per la richiesta di corsi di formazione per addetto antincendio, nonché informazioni relative alle modalità di svolgimento ed ai costi degli stessi.

Si rammenta che eventuali modifiche al progetto approvato con la presente nota, che comportino variazione delle condizioni di sicurezza, devono essere approvate da questo Comando con la stessa procedura.

Il Funzionario Istruttore  
PEREGO PAOLO

*(firmato in forma digitale ai sensi di legge)*

per IL COMANDANTE PROVINCIALE

Il Direttore Vice Dirigente  
(Dott. Ing. Andrea TOMBA)

*(firmato e trasmesso in forma digitale ai sensi di legge)*



Acque Veronesi S.c. a r.l.

Prot. 0005822 Data 07/03/2022

Sede SDE



SPETTABILE

Città di Legnago  
Ufficio Tecnico  
Settore 3° Lavori Pubblici-Urbanistica-Ambiente  
Via XX Settembre, 29  
Legnago (VR)

A MEZZO PEC: [legnago.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:legnago.vr@cert.ip-veneto.net)

Sigle: **DT-POT/UA/cb** [Rif. Int.: 5500/22]

**Oggetto:** risposta a vostra richiesta di dichiarazione sulle caratteristiche della fornitura acquedotto per uso antincendio.

Facendo seguito alla Vostra richiesta di dichiarazione sulle caratteristiche della fornitura antincendio di via Sicilia/Ragazzi del 99 nel Comune di Legnago (VR), in riferimento a quanto riportato nell'art. 32 del regolamento del servizio acquedotto nell'A.T.O. Veronese del quale si evidenziano nella presente nota alcuni punti, si comunica quanto segue.

Premesso che:

- ... il Gestore medesimo non si assume alcuna responsabilità circa la pressione dell'acqua e la portata al momento dell'uso (art. 32 paragrafo 3);
- La rete idrica Comunale non è classificata formalmente come rete antincendio, essendo la rete interessata progettata per la distribuzione di acqua potabile ad uso umano o simile (art. 32 paragrafo 5);
- Nel contratto di fornitura la dicitura antincendio rappresenta solamente la tipologia d'uso dell'utenza e non descrive il suo grado di affidabilità (art. 32 paragrafo 7);
- ... la rete di distribuzione potrebbe subire assetti impiantistici diversi da quelli iniziali con variazioni di portata e pressione dovuti ad eventi imprevedibili o in concomitanza di consumi anomali legati alla stagionalità. Le eventuali variazioni non generano obbligo di preavviso all'utenza (art. 32 paragrafo 8).

Si dichiara che:

- Dal nostro sistema cartografico si rileva che la rete di distribuzione di via Sicilia/Ragazzi del 99 è costituita da una tubazione DN 65.
- Dai nostri dati statistici, relativamente all'area interessata, negli ultimi anni non vi sono stati interventi significativi di manutenzione che hanno causato l'indisponibilità del servizio idrico oltre le 60 ore annue (riferimento alle norme UNI EN 12845, UNI 10779).

A disposizione per eventuali chiarimenti

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE  
DIREZIONE TECNICA  
Ing. Umberto Anti



## CITTÀ DI LEGNAGO

**Settore – Settore 3° Lavori Pubblici Urbanistica e Ambiente**

**Ufficio Tecnico Servizio 2° - EDILIZIA PUBBLICA E SERVIZI IN CONCESSIONE**

Via XX Settembre, 29 – 37045 Legnago (Verona)

Tel. 0442/634915-634905

E-mail : [info@comune.legnago.vr.it](mailto:info@comune.legnago.vr.it)

Pec: [legnago.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:legnago.vr@cert.ip-veneto.net)

Codice IPA: c\_e512

Codice Fiscale: 00597030238

web: [www.comune.legnago.vr.it](http://www.comune.legnago.vr.it)

Legnago, 8 giugno 2023

Spett.Le

LA MERCURIO S.R.L.

Via delle vecchie Scuderie, n.34

Olgiate Comasco (CO)

PEC: [lamercurio@pec.it](mailto:lamercurio@pec.it)

Spett.le

ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L.

Via Interiano, 3/11

16124 GENOVA (GE)

PEC: [pec@pec.atelierfemia.com](mailto:pec@pec.atelierfemia.com)

OGGETTO: INTERVENTO PER LA RIGENERAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA RAGAZZI DEL '99 NEL QUARTIERE DI PORTO DI LEGNAGO - 1^ FASE. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G.B.CAVALCASELLE" - **CUP: B13H19000320007**  
- co-finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU PNRR - M4 C1 I 3.3  
- "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"  
- **dichiarazione per posticipo richiesta parere CONI.**

Con la presente si dichiara che la richiesta del parere al CONI risulta solo posticipata in quanto l'Amministrazione Comunale non ha ancora deciso se e quali attività sportive, oltre al regolare svolgimento dell'attività motoria scolastica, far praticare nella palestra oggetto di intervento ai sensi delle "NORME CONI PER L'IMPIANTISTICA SPORTIVA - Approvate con deliberazione del Consiglio Nazionale del CONI n. 1379 del 25 giugno 2008".

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

LL.PP – Ambiente

Ing. Giacomo Masiero

firma assolta con modalità digitale

Il presente documento, sottoscritto mediante firma digitale, costituisce ad ogni effetto di legge copia originale, con efficacia prevista dall'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.

La segnatura di protocollo del documento è apposta in modalità digitale.

Responsabile del procedimento: Canali *geom. Marina*

1 di 1



## CITTÀ DI LEGNAGO

**Settore – Settore 3° Lavori Pubblici Urbanistica e Ambiente**

**Ufficio Tecnico Servizio 2° - EDILIZIA PUBBLICA E SERVIZI IN CONCESSIONE**

Via XX Settembre, 29 – 37045 Legnago (Verona)

Tel. 0442/634915-634905

E-mail : [info@comune.legnago.vr.it](mailto:info@comune.legnago.vr.it)

Pec: [legnago.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:legnago.vr@cert.ip-veneto.net)

Codice IPA: c\_e512

Codice Fiscale: 00597030238

web: [www.comune.legnago.vr.it](http://www.comune.legnago.vr.it)

Legnago, 13 giugno 2023

Spett.Le

LA MERCURIO S.R.L.

Via delle vecchie Scuderie, n.34

Olgiate Comasco (CO)

PEC: [lamercurio@pec.it](mailto:lamercurio@pec.it)

Spett.le

ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L.

Via Interiano, 3/11

16124 GENOVA (GE)

PEC: [pec@pec.atelierfemia.com](mailto:pec@pec.atelierfemia.com)

OGGETTO: INTERVENTO PER LA RIGENERAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA RAGAZZI DEL '99 NEL QUARTIERE DI PORTO DI LEGNAGO - 1^ FASE. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G.B.CAVALCASELLE" - **CUP: B13H19000320007**  
 - co-finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU PNRR - M4 C1 I 3.3  
 - "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"  
 - **dichiarazione impianto VMC.**

Relativamente alla richiesta di precisazioni ed indicazioni in fase di verifica, in merito all'assenza nel progetto esecutivo della nuova scuola Cavalcaselle dell'impianto di ventilazione meccanica controllata, come peraltro richiesto dalle recenti normative sui CAM, precisiamo quanto segue:

- il progetto esecutivo è stato trasmesso a questa amministrazione e alla società di verifica in indirizzo, dai progettisti incaricati in data 20/12/2021 prot. n. 54451 ai fini del rispetto dei tempi contrattuali;
- non è stato possibile procedere alla verifica del progetto e all'appalto dell'opera per incoerenze di carattere tecnico ed economico nel progetto stesso e assenza di conferme e decreti di finanziamento dell'opera sui fondi di competenza del PNRR;
- solo a gennaio 2023 sono stati assegnati i fondi PNRR e conseguentemente è stato subito richiesto allo studio di progettazione l'adeguamento del Computo metrico Estimativo e del quadro economico generale sulla base del prezzario Regionale, oltre all'adeguamento del progetto stesso ai principi dettati dal finanziamento nell'ambito del PNRR - Missione 4 Istruzione e Ricerca - Componente 1, con particolare attenzione al rispetto dei CAM, a seguire e dimostrare il principio di non arrecare significativo danno all'ambiente "DNSH", e ad arrivare a costruire un nuovo edificio "NZEB".

- sulla base dei variati scenari economici e normativi è stato aggiornato il progetto allineandolo alle mutate condizioni, per l'importo aumentato a 6.000.000,00 di euro, ma non è stato possibile per le reali disponibilità di bilancio prevedere anche l'esecuzione della VMC, come invece previsto dalla recente normativa sui CAM, dovendone rinviare l'esecuzione;

Tutto ciò premesso, viste le scadenze imminenti e non più prorogabili ai fini dell'assegnazione delle opere entro e non oltre il 15 settembre 2023, **si ritiene di non modificare ulteriormente il progetto esecutivo relativamente alla previsione della "VMC", bensì di impegnarsi a realizzare l'impianto di ventilazione meccanica per l'adeguamento di legge** nell'ambito di una successiva perizia di variante in corso d'opera, anche da finanziare ulteriormente da parte di questa Amministrazione rispetto a quanto già previsto dal Quadro Economico. Si ribadisce, invece, la necessità che il progetto disponga di adeguata **relazione a dimostrazione del rispetto del principio di non arrecare danno all'ambiente "DNSH"** e di adeguata **relazione a dimostrazione del rispetto dei Criteri Ambientali Minimi "CAM"** con la precisazione che per la sola realizzazione dell'impianto di ventilazione controllata si rimanda all'esecuzione in corso d'opera, previa variante.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE  
LL.PP – Ambiente  
Ing. Giacomo Masiero  
firma assolta con modalità digitale

Il presente documento, sottoscritto mediante firma digitale, costituisce ad ogni effetto di legge copia originale, con efficacia prevista dall'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.

La segnatura di protocollo del documento è apposta in modalità digitale.



# *Alimentazione da rete pubblica (UNI-10779)*

*E' ammessa l'alimentazione da rete pubblica a condizione che sia assicurata la portata idrica "in ogni tempo" intendendo il funzionamento durante la normale erogazione del servizio, con un'indisponibilità massima per manutenzione dell'ordine di 60 ore/anno, relativamente all'area interessata dall'impianto, attestabile mediante dati statistici relativi agli anni precedenti. La suddetta indisponibilità è considerata accettabile per le aree di livello 1 e 2.*

## **PROGETTO ESECUTIVO**

22 giugno 2023

### **CONFORMITA` DEL PROGETTO ALLE NORME IGIENICO-SANITARIE RIGUARDANTE INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE**

autodichiarazione del progettista

#### **committente**

##### **CITTÀ DI LEGNAGO**

via XX Settembre, 29

37045 Legnago (VR)

Ufficio Tecnico – Settore 3° Lavori Pubblici ed Urbanistica

Servizio - 3° - LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

Tel. 0442/634900-634925 Fax 0442/634920

Mail p.e.c.: [legnago.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:legnago.vr@cert.ip-veneto.net)

All'attenzione del DIRIGENTE DEL SETTORE 3° LL.PP. ED URBANISTICA: ing.  
Giacomo Masiero

C.C. Geom. Marina Canali

#### **progettisti**

capogruppo RTP / responsabile della progettazione integrata e coordinata



Mandante RTP / progettazione strutturale impiantistica prevenzione incendi



Mandante RTP / progettazione paesaggistica



## CONFORMITA` DEL PROGETTO ALLE NORME IGIENICO-SANITARIE

(dpr del 28/12/2000, art 47, n.455 e L.R. del 22/01/1999, art 36 c.2., n.4)

Il sottoscritto arch. Alfonso Femia (arch.alfonsofemia@gmail.com, pec: alfonso.femia@archiworldpec.it), nato a Taurianova (RC) il 07/12/1966, cod fiscale:FME LNS 66T07 L063E residente in Genova, ragione sociale ATELIER(S) ALFONSO FEMIA, in qualità di progettista, non in proprio, ma a nome, per conto e nell'interesse di ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. , partita iva/CF 01601780990 con sede in Via interiano 3/11 Genova, capogruppo dell'R.T.P. a cui è stato affidato appalto delle opere relative servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, con applicazione dei c.a.m. (lotto 1) inerente l'intervento di realizzazione di edilizia pubblica nel QUARTIERE DI PORTO DI LEGNAGO. 1^ FASE. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G.B.CAVALCASELLE"

### DICHIARA E CERTIFICA

sotto la propria responsabilità e consapevole di quanto disposto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e dall'art. 495 del C.P. in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 20, comma 1 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 che le opere progettate sono conformi alle norme igienico - sanitarie di cui al vigente Regolamento Edilizio Comunale e che la verifica in ordine a tale conformità non comporta valutazioni tecnico-discrezionali tali da richiedere il parere igienico-sanitario.

Autorizzo il trattamento dei dati ai fini del presente procedimento (D.Lgs. n.196/2003).

All.to

>documento di identità in corso di validità

il progettista

arch.Alfonso Femia



