

NOTA BENE:
01. La quota altimetrica +13,75 coincide con la quota assoluta S.L.m. +0,00 come da rilievo fornito dalla Stazione Appaltante.
02. In merito alle stazioni esterne, si precisa che nel presente appalto rientrano solo le lavorazioni riguardanti la parte interna alla corte e le parti rientranti nel perimetro di intervento. Pertanto le aree esterne a tale perimetro non sono comprese.
03. Restano escluse dall'intervento di progetto le opere per la realizzazione della pista ciclo-pedonale da realizzare in origine allo scolo Terrazzo. Le opere di adeguamento della stessa al progetto dell'area scolastica andranno concordate con il comune, in eventuale variante al progetto definitivo della pista ciclo-pedonale già approvato.
04. Tutte le misure, dimensioni, allineamenti e quote altimetriche dovranno essere verificate in fase di costruttivo e di cantiere.
05. Per quanto riguarda tipologia, posizione e dimensionamento degli elementi strutturali si rimanda alle indicazioni riportate negli elaborati strutturali specifici.
06. Per quanto riguarda tipologia e dimensionamento degli elementi impiantistici si rimanda alle indicazioni riportate negli elaborati impiantistici specifici.
07. Per quanto riguarda la specificità tecnica relativa ai requisiti di resistenza al fuoco (REI) di pareti, solai, dei materiali di finitura e non, si fa riferimento alle indicazioni riportate negli elaborati di progetto Prevenzione Incendi.
08. Per quanto riguarda le specifiche tecniche in merito ai requisiti acustici si rimanda alle indicazioni riportate negli elaborati specifici.
09. Tutti gli elementi non strutturali e le loro connessioni alla struttura (a solo titolo di esempio: parapetti, pareti di tamponamento, facciate vetrate) devono essere verificati in termini di spinta statica e dinamica secondo NTG 2018. Per i valori dei carichi da verificare si rimanda alle piante dei carichi orizzontali e verticali incluse nelle tavole del progetto strutturali.
10. Tutti i colori e le finiture degli elementi edili, se non specificati, saranno a scelta della DAD/I, e dovrà esserne fornita relativa campionatura.
11. Per le specifiche dei materiali e delle lavorazioni si rimanda al disciplinare descrittivo prestazionale.
12. Tutte le lavorazioni dovranno essere eseguite a regola d'arte.
13. Per la precisa localizzazione delle finiture di pavimenti, pareti, controsoffitti, e dei relativi colori si rimanda ai layout delle finiture.
14. Per la tipologia dei serramenti interni e dei serramenti esterni, si fa riferimento agli abachi specifici.
15. Per la tipologia dei solai interni ed esterni si fa riferimento agli abachi specifici.
16. Per la tipologia della muratura interna ed esterna si fa riferimento agli abachi specifici.
17. Le sezioni rappresentate, gli smalti sono indicativi, da approfondire nell'ambito del progetto di allestimento ed arredo, aspettando della presente istruzione.
18. Le pavimentazioni esterne dovranno essere conformi al D.M. 236/89 Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 14 giugno 1989:
art. 4.2.2) La pavimentazione del percorso pedonale deve essere antiscivolo;
art. 4.1.10) I gradini delle scale devono avere una pedata antiscivolo;
art. 8.2.2) Per pavimentazione antiscivolo si intende una pavimentazione realizzata con materiali il cui coefficiente di attrito, misurato secondo il metodo della B.C.F.A. (British Ceramic Research Association) sia superiore a: 0,40 per elemento sovrastante coperto su pavimentazione esistente 0,40 per elemento sovrastante gommato su pavimentazione bagnata; i valori predetti di attrito non devono essere modificati dall'apposizione di strati di finitura lucidanti o di protezione, che, devono essere applicati sui materiali prima della prova. La ipotesi di pavimentazione esistente o bagnata devono essere assunte in base alle condizioni normali del luogo ove sia posta in opera;
19. Si specifica che per questa fase del progetto esecutivo si è sviluppato il progetto della sola FASE 1.
20. Si precisa che la muratura interna di divisione corridoi e vani interni è stata riportata sugli elaborati grafici secondo stratigrafia presente nell'abaco con codice M01 di spessore 21,25. Nel computo la parete in oggetto è stata esclusa con tipologia M02 spessore 15cm (come da abaco muri) in quanto oltreperante ai requisiti prestazionali richiesti.

N.B. il rivestimento è un'opera che verrà eseguita successivamente

- AeTabc001a Riferimento alla tavola di dettaglio
- M4.2 Etichetta abaco muri
- PaV.XX PaV.XX Etichetta abaco solai e pavimentazioni esterne
- 0,00 = (+13,75 s.l.m.)
0,00 = (+13,75 s.l.m.)
- confine area scolastica
--- confine area intervento
--- superficie netta interna
S superficie finestrata
A.F. aerazione forzata
U.S. uscita di sicurezza
x* locali nei quali non si prevede presenza continuativa di persone
- area compresa nella FASE 1

EDIFICIO SCOLASTICO
ESISTENTE DA MANTENERE

proprietà e committenza

COMUNE DI LEGNAGO -VR
Via S. Maria della Pace, 10
37019 LEGNAGO (Verona)
Tel. 0444/590000
Fax 0444/590001

Responsabile del procedimento e
Direttore di esecuzione del contratto
Ing. Giacomo Valente

**INTERVENTO PER LA RIGENERAZIONE ED IL
POTENZIAMENTO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA
RAGAZZI DEL '99 NEL QUARTIERE DI PORTO DI LEGNAGO**
**1ª FASE: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA
SECONDARIA DI 1° GRADO "G.S. CAVALCASALLE"**
appoggio RTP / responsabile della progettazione integrata e coordinata

Firmato digitalmente da:
FEMIA ALFONSO
Firmato il 27/06/2023 11:20
Serie Certificata: 1920698
Valido dal 15/11/2022 al 15/11/2025
InfoCert - Qualità Elettronica Segnata CA

AF517 ALFONSO FEMIA
Atelier (s) Alfonso Femia s.r.l.
Via S. Maria della Pace, 10 - 37019 LEGNAGO (VR)
Tel. 0444/590000 - Fax 0444/590001
info@alfonsofemia.com - www.alfonsofemia.com

Mandante RTP / progettazione struttura e impianti - prevenzione incendi
SERTIC
Sertic engineering consulting s.r.l.
Via S. Maria della Pace, 10 - 37019 LEGNAGO (VR)
Tel. 0444/590000 - Fax 0444/590001
info@sertic-engineering.com

Mandante RTP / progettazione paesaggistica
arch. Michelangelo Pugliese
Via S. Maria della Pace, 10 - 37019 LEGNAGO (VR)
Tel. 0444/590000 - Fax 0444/590001
info@archpugliese.com



Progetto esecutivo

codice documento **AeTptnt002d**

scala **1:100**

oggetto **Pianta Piano Terra**

tipo elaborato **elaborati architettonici**

data di consegna **23 giugno 2023**

permessi **Permesso di costruire, Permesso di costruire, Permesso di costruire**

commessa **LSF**

rev. data redatto verificato approvato oggetto revisione

a 15/12/21 cp sc AF517/1ac prima emissione

b 06/06/23 cp cp AF517/1ac note LA MERCURIO

c 19/06/23 ab sc AF517/1ac aggiornamento cartello

d 23/06/23 ab cp AF517/1ac note LA MERCURIO

L'ELABORAZIONE E LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO SONO REPERITE A NORMA DI LEGGE

pianta piano terra_scala 1:100